

# Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 652017

1. objednatelem: Svazek obcí „Mikroregion Sokolov – východ“  
se sídlem: Obecní úřad Královské Poříčí, Lázeňská 114, PSČ 357 41 Královské Poříčí  
Statutární zástupce objednatele: Patrik Pizinger, předseda svazku  
IČO: 70948755  
Bankovní spojení: *(anonymizováno)*  
Číslo účtu: *(anonymizováno)*

a

2. zhotovitelem: **Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.**  
se sídlem: Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb  
IČO: 263 92 526  
DIČ: CZ 263 92 526  
Zastoupený: Ing. Petr Král, jednatel společnosti  
Bankovní spojení: *(anonymizováno)*  
Číslo účtu: *(anonymizováno)*  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 17394

Zástupce ve věcech technických:

## **PROJEKT: „CYKLOSTEZKA SOKOLOV – HŘEBENY“ PODÉL ŘEKY SVATAVA**

### *I.*

#### *Výchozí podklady a údaje*

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je
  - Situace trasy a jednání ze dne 26.7.2017
2. Výchozí údaje jsou:
  - název stavby: „Cyklostezka Sokolov – Hřebeny“ podél řeky Svatava
  - místo stavby: k. ú. Sokolov, Svatava, Luh nad Svatavou, Hřebeny
  - investor: Svazek obcí „Mikroregion Sokolov – východ“

### *II.*

#### *Předmět plnění*

1. Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace na stavbu uvedenou v čl. I. odst. č.2.  
Projektová dokumentace bude řešit : Dokumentaci pro územní rozhodnutí (dále jen DÚR).
2. Předmět plnění se skládá ze základních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 3), zvláštních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 4) a vedlejších nákladů

specifikovaných v odst. 6) Specifikace základních a zvláštních výkonů v rámci smluvené výkonové fáze je uveden ve Výkonovém a honorářovém řádu inženýrů a techniků činných ve výstavbě – vydání 2002.

3. Základní výkony tzn. projektová dokumentace se bude skládat z těchto výkonových fází: Dokumentace pro územní rozhodnutí.
4. Zhotovitel svolá minimálně jednu poradu v průběhu zpracování územního řízení.
5. Součástí předmětu díla není inženýrská činnost ÚR. Návrh trasy bude projednán s dotčenými vlastníky a organizacemi a to za účelem správnosti navrženého řešení. Zaměření úseku Luh-Hřebený zajistil objednatel v předstihu a bude předáno při podpisu SOD.
6. Součástí předmětu díla je dále zajištění těchto vedlejších nákladů:  
Výškopisné a polohopisné doměření zbylých úseků v III. třídě přesnosti pro M 1 : 500 v JTSK  
a BpV zajistí zhotovitel.
7. Formální náležitosti předmětu díla
  - 7.1 Dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a dotčených orgánů a institucí.
  - 7.2 Zhotovitel předá objednateli na základě jeho vyžádání dílčí pracovní výsledky odpovídající stupni poznání a rozpracování dle harmonogramu uvedeného v čl. III.
8. Dokumentace příslušné výkonové fáze uvedené v odst. 3 bude vyhotovena takto:  
  
DÚR: 6x tištěné paré, 1x CD ve formě PDF.
9. Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace zakázky platí, že:
  - 9.1 Kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu.
  - 9.2 Výkresy podrobnějšího měřítká mají přednost před výkresy hrubšího měřítká porízenými ke stejnému datu.
  - 9.3 Textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy
  - 9.4 Textová a materiállová určení (ve výkazu výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech.
  - 9.5 Stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků, úplnost a kvalita navržených systémů musí však být zachována.
  - 9.6 Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

### *III.*

#### *Doba plnění*

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu prací:

DÚR : do 30.11.2017

2. Pracovní výbor, který bude sloužit k projednání předmětu díla s investorem, svolá zhotovitel na základě výzvy objednatele.
3. Zhotovitel provede písemný záznam z pracovního výboru a předá jej objednateli k odsouhlasení. Skutečnostmi uvedenými v zápise se pak řídí při dalším postupu.
4. Projeví – li vůli jedna ze smluvních stran, bude předání předmětu díla provedeno písemně.
5. Případné přerušení či zastavení prací na předmětu díla ze strany objednatele bude provedeno vždy písemnou formou. V tomto případě bude provedeno ukončení prací a budou vyúčtovány na vrub objednatele skutečně provedené práce a činnosti.

#### IV.

#### ***Cena předmětu díla***

1. Honorář za vyhotovení předmětu díla, který se objednatel touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanoven v souladu s postupy stanovenými v dokumentu „Výkony a honoráře inženýrů a techniků činných ve výstavbě“. Smluvní strany sjednávají honorář jako cenu pevnou. Celková cena předmětu díla je součet honoráře za základní úkony, vybrané zvláštní úkony a vedlejší náklady.
2. Celková výše honoráře za základní úkony je pro jednotlivé výkonové fáze stanovena takto: Geodetické doměření 70 000,-Kč  
DÚR 170 000,- Kč
3. Celková smluvní cena činí
  - bez DPH 240 000,- Kč
  - DPH 21% 50 400,- Kč
  - s DPH 290 400,- Kč(slovy dvě stě devadesát tisíc čtyři sta korun českých).
4. Kalkulace honoráře za změny a doplňky zakázky
  - 4.1. V případě, že objednatel požaduje vypracování změny nebo doplňku k ukončené fázi předmětu díla a není-li to požadavek orgánu státní správy či účastníka řízení, budou práce s tím spojené účtovány po vzájemné dohodě o výši ceny za tyto doplňky.
  - 4.2. Při požadavku na větší počet tištěných vyhotovení předmětu díla než je uvedeno v čl. II. Odst. 8, budou náklady s tím spojené účtovány samostatně.

#### V.

#### ***Místo plnění***

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění podle této smlouvy bude sídlo Svazku obcí. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele neprodleně po řádném dokončení díla k převzetí projektové dokumentace v místě plnění podle tohoto čl. V.

#### VI.

#### ***Vlastnické právo k projektové dokumentaci a nebezpečí škody na ni***

1. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je zhotovitel, který rovněž nese nebezpečí škody do okamžiku předání předmětu smlouvy objednateli do jejího úplného zaplacení.

2. Vlastnické právo, jakož i nebezpečí škody, přechází na objednatele předáním projektové dokumentace.

## VII.

### ***Odpovědnost za vady, záruky***

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 24 měsíců po předání DÚR objednateli.
3. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušování běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Pokud se strany této smlouvy nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen zjištěné vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě určené dohodou smluvních stran, popř. ve lhůtě přiměřené rozsahu těchto vad.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných písemných podkladů, ústních informací nebo pokynů předaných objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl při vynaložení odborné péče nevhodnost podkladů, informací a takových pokynů zjistit.
6. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady díla, pokud na nevhodnost podkladů, informací a pokynů objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

## VIII.

### ***Platební podmínky***

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě 15-ti dnů poté, co objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury.
2. Smluvní strany se dohodly na způsobu fakturace, který vzniká:
  - 2.1 Po předání zaměření bude fakturováno ve výši 70 000,- Kč
  - 2.2 Po předání DÚR bude fakturováno ve výši 170 000,- Kč
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele u (*anonymizováno*)

## IX.

### ***Smluvní pokuty***

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v čl. III. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení, nejvýše však částku rovnající se 25 % sjednané ceny díla z ceny.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury podle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na existenci závazku podle této smlouvy a nadále trvá povinnost závazek splnit, ledaže jedna ze smluvních stran výslovně prohlásí, že již na plnění netrvá.

#### X.

##### ***Zvláštní ujednání o součinnosti smluvních stran***

1. Objednatel dává souhlas zhotoviteli k tomu, aby v případě potřeby, pro zajištění vyhotovení kvalitního a úplného předmětu díla pověřil dílčím zpracováním předmětu díla jinou osobu (firmu) s tím, že odpovědnost a závazky plynoucí z této smlouvy zůstávají nedotčeny a náklady s tím spojené jsou obsahem ceny díla.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, zejména účastnit se jednání a pracovních výborů pořádaných zhotovitelem, poskytovat informace a podklady vedoucí k řádnému a včasnému provedení předmětu díla, řešit majetkoprávní vztahy, účastnit se jednání s orgány státní správy a správci sítí.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu díla, jestliže objednatel nezajistí součinnost dle této smlouvy. Nesplněním povinností objednatele spolupracovat se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo a umožňuje zhotoviteli v souladu s touto smlouvou plnění předmětu ukončit.
4. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, fax, e-mail potvrzený následnou odpovědí, zápis z jednání a předávací dopis.

#### XI.

##### ***Autorská práva***

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely této zakázky jakožto autorského díla se řídí následujícími pravidly:  
Originály plánů a výkresů jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo provedeno či nikoliv. Objednateli náleží autorizované kopie předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy o dílo pro informaci a jako návod k zhotovení a užívání díla. Plány, náčrty a výkresy nemohou být použity bez výslovného svolení zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a dodány.  
Předkládání a rozšiřování plánů a výkresů v souvislosti s projednáním dokumentace u orgánů státní správy není považováno za porušení autorských práv.

#### XII.

##### ***Závěrečná ustanovení***

1. Tato smlouva nabývá platnost a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a podpisu zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákonem v platném znění, případně ostatními platnými právními předpisy České republiky.
5. Zástupci obou smluvních stran svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetli a plně souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá a srozumitelná. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Královském Poříčí, dne \_\_\_\_\_

V Chebu, dne \_\_\_\_\_

---

Patrik Pizinger  
Předseda svazku  
„ Mikroregion Sokolov – východ“  
Starosta města Chodov

---

Ing. Petr Král  
jednatel DSVÁ s.r.o.