



Program rozvoje obce

STARÉ SEDLO

2021–2030



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

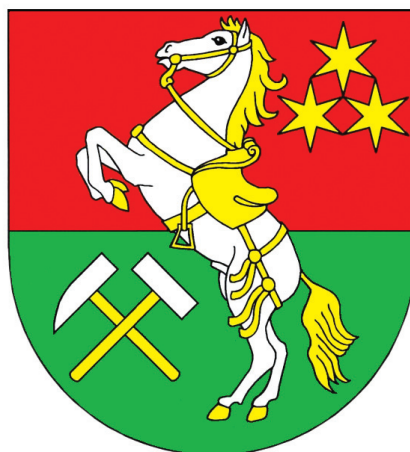


Program rozvoje obce Dolní Rychnov na období 2021–2030

Zpracováno v rámci projektu
Efektivní veřejná správa
v Mikroregionu Sokolov-východ II.

reg. č.: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009899

26.01.2021



Zadavatel: Mikroregion Sokolov - východ

Zpracovatel: ABRI, s.r.o.





Obsah

Úvod	6
A. Analytická část	7
A.1 Charakteristika obce	7
1. Území	7
2. Obyvatelstvo	11
3. Hospodářství	15
4. Infrastruktura	21
5. Vybavenost	27
6. Životní prostředí	31
7. Správa obce	32
8. Souhrnné výsledky ankety	39
A.2 Východiska pro návrhovou část	48
B. Návrhová část	50
C. Soulad a provázanost s místními strategiemi	59
D. Seznam použitých zdrojů	60

Seznam obrázků

Obr. č. 1: Umístění Starého Sedla na mapě	7
Obr. č. 2: Kostel Nejsvětější Trojice	17
Obr. č. 3: Zámek Staré Sedlo	18
Obr. č. 4: Vstup do štoly Jana Křtitele	19
Obr. č. 5: Památný dub	19
Obr. č. 6: Památník obětem 1. světové války	20
Obr. č. 7: Socha sv. Jana Nepomuckého	20
Obr. č. 8: Budova s kulturním sálem	29
Obr. č. 9: Dětské hřiště	30
Obr. č. 10: Členství v MAS Sokolovsko o.p.s. a v Mikroregionu Sokolov – východ	34

Seznam tabulek

Tab. č. 1: Územní členění	7
Tab. č. 2: Vzdálenosti do spádových sídel	7
Tab. č. 3: Vývoj počtu obyvatel	11
Tab. č. 4: Věkové složení obyvatelstva – podíly seniorů a dětí	11



Tab. č. 5: Vzdělanostní struktura obyvatelstva k roku 2011	12
Tab. č. 6: Vzdělanostní struktura obyvatelstva k roku 2011 v %	12
Tab. č. 7: Národnostní složení obyvatelstva k roku 2011	13
Tab. č. 8: Národnostní složení obyvatelstva k roku 2011 v %	13
Tab. č. 9: Přehled exekucí v roce 2019	14
Tab. č. 10: Přehled bankrotů (k 31. 12. 2018)	14
Tab. č. 11: Spolky v obci a profil jejich činnosti	15
Tab. č. 12: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti pro rok 2019	15
Tab. č. 13: Přehled významných podnikatelských subjektů na území obce Staré Sedlo	16
Tab. č. 14: Obyvatelé v aktivním věku	21
Tab. č. 15: Struktura ekonomicky aktivních obyvatel (31. 12. 2011)	21
Tab. č. 16: Odvětví ekonomické činnosti obyvatelstva (26. 3. 2011)	22
Tab. č. 17: Vývoj počtu nezaměstnaných	22
Tab. č. 18: Vyjíždka za prací k roku 2011	23
Tab. č. 19: Technická infrastruktura obce	23
Tab. č. 20: Technické vybavení domů k roku 2011	24
Tab. č. 21: Vodovody	24
Tab. č. 22: Kanalizace a ČOV	25
Tab. č. 23: Počet spojů veřejné dopravy	26
Tab. č. 24: Počty domů a bytů k roku 2011	27
Tab. č. 25: Počty a podíly bytů k roku 2011	27
Tab. č. 26: Počty dokončených bytů za posledních 10 let	27
Tab. č. 27: Podíl domů využívaných pro rekreaci k roku 2011	28
Tab. č. 28: Přehled školských zařízení v obci pro školní rok 2018/2019	28
Tab. č. 29: Sportovní vybavení obce	30
Tab. č. 30: Půdní fond obce (ha)	31
Tab. č. 31: Balance rozpočtového hospodaření (v tis. Kč)	32
Tab. č. 32: Získané nenárokové dotace (2019 a 2020)	32
Tab. č. 33: Přehled sdružení jejichž je obec členem	33
Tab. č. 34: Bezpečnost	33
Tab. č. 35: Analýza – Potřeba – Příčina – Řešení	48
Tab. č. 36: SWOT-Analýza	49
Tab. č. 37: Opatření A1: Zkvalitnění silnic, místních komunikací a dopravy s důrazem na bezpečnost	55
Tab. č. 38: Opatření A2: Rozvoj cyklistické a pěší dopravy	55
Tab. č. 39: Opatření A3: Rozšíření a zkvalitnění sítí technické infrastruktury	55



Tab. č. 40: Opatření B1: Podpora rozvoje kulturních aktivit	56
Tab. č. 41: Opatření B2: Podpora rozvoje sportovních a volnočasových aktivit	56
Tab. č. 42: Opatření C1: Podpora bydlení a územního rozvoje	56
Tab. č. 43: Opatření C2: Rozvoj občanské vybavenosti a služeb	57
Tab. č. 44: Opatření D1: Ochrana a zkvalitnění životního prostředí	57
Tab. č. 45: Opatření D2: Celková péče o vzhled obce	57

Seznam grafů

Graf č. 1: Věková struktura	39
Graf č. 2: Struktura přistěhovalých a narozených v obci	39
Graf č. 3: Spokojenost s životem v obci	39
Graf č. 4: Spokojenost s mezilidskými vztahy	40
Graf č. 5: Spokojenost s nabídkou pracovních příležitostí v obci	40
Graf č. 6: Spokojenost se vzhledem obce	40
Graf č. 7: Nejčastější důvody nespokojenosti se vzhledem obce	40
Graf č. 8: Nejoblíbenější části obce	41
Graf č. 9: Nejméně oblíbené části obce	41
Graf č. 10: Spokojenost s bezpečností situací v obci	41
Graf č. 11: Nejčastější důvody nespokojenosti s bezpečnostní situací v obci	42
Graf č. 12: Spokojenost s informovaností o dění v obci	42
Graf č. 13: Upřednostňovaný informační kanál v obci	42
Graf č. 14: Ochota obyvatel udělat něco pro rozvoj obce	43
Graf č. 15: S čím jsou obyvatelé ochotni pomoci	43
Graf č. 16: Spokojenost s odvozem odpadu	43
Graf č. 17: Nejčastější důvody nespokojenosti s odvozem odpadu	43
Graf č. 18: Třídění odpadu obyvateli	44
Graf č. 19: Spokojenost s rozmístěním a počtem sběrných nádob	44
Graf č. 20: Využívání volnočasových aktivit v obci	44
Graf č. 21: Další zhodnocení stavu obce	45
Graf č. 22: Nejčastěji uvedené chybějící služby v obci	45
Graf č. 23: Jakou obcí by se Staré Sedlo mělo stát v budoucnu?	46
Graf č. 24: Na co by obyvatelé využili finanční prostředky obce	46

Seznam použitých zkratk

ČSÚ – Český statistický úřad

ORP – Obec s rozšířenou působností

MAS – Místní akční skupina

ČOV – Čistička odpadních vod

SLDB – Sčítání lidu, domů a bytů



Úvod

Program rozvoje obce je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové cíle dané obce. Struktura cílů napomáhá k jejich snadnějšímu naplnění – jednak je stanovena hierarchie jednotlivých cílů (které cíle jsou důležitější než jiné) a časový plán jejich naplnění, také jsou v dokumentu definovány realizační podmínky (konkrétní činnosti, odpovědný subjekt, využitelné zdroje financí apod.). Program rozvoje tak přispívá k tomu, aby obec efektivněji využívala finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace.

Program rozvoje obce Staré Sedlo slouží jako nástroj pro řízení rozvoje v obci. Na základě charakteristik obce, analýzy situace a potřeb občanů jsou formulovány představy o budoucnosti obce. Pomocí výsledků analýzy a informací ze setkání s obyvateli vzniknou také návrhy činností, které povedou k naplnění dohodnutých představ. Cílem strategického programu rozvoje je také zvýšit připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu, ale i jiné vnější finanční prostředky.

Strategický plán rozvoje obce Staré Sedlo 2021-2030 obsahuje dvě základní části, které jsou vzájemně provázány – část analytickou, zaměřenou na zachycení stávajícího stavu, a část strategickou (návrhovou), obsahující návrhy strategických cílů a opatření.

Tento dokument vznikl na konci roku 2020.



A. Analytická část

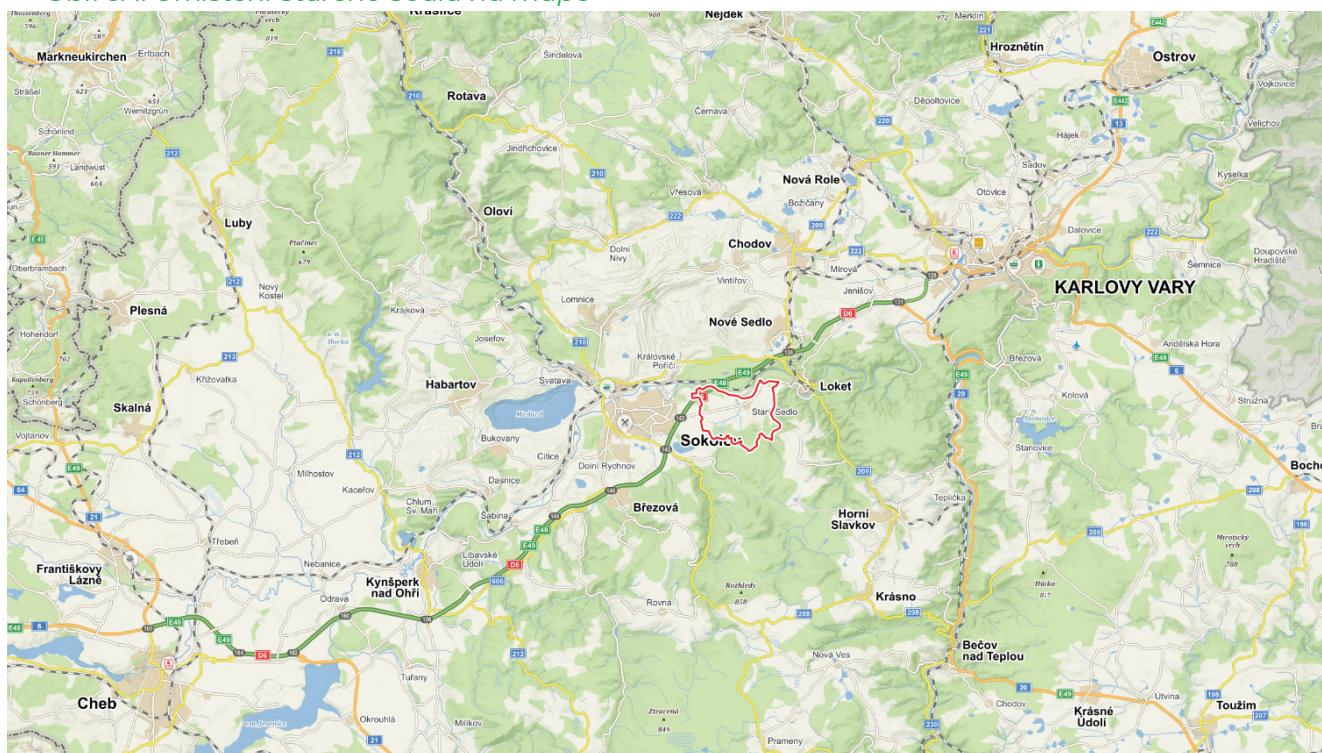
A.1 Charakteristika obce

1. Území

Poloha

Obec Staré Sedlo se nachází v Karlovarském kraji, konkrétně v okrese Sokolov, ve výšce 418 metrů nad mořem. Rozkládá se přibližně tři kilometry východně od města Sokolova, při silnici R6 a III/2099. Krajské město Karlovy Vary je vzdálené přibližně jedenáct kilometrů. Nejbližší obcí je dva kilometry vzdálené město Loket.

Obr. č. 1: Umístění Starého Sedla na mapě



Zdroj: mapy.cz

Tab. č. 1: Územní členění

správní obvod obce s rozšířenou působností	obec s pověřeným obecním úřadem	typ obce	počet částí obce	počet katastrů	katastrální výměra v ha
Sokolov	Loket	obec	1	1	650

Zdroj: ČSÚ¹

Tab. č. 2: Vzdálenosti do spádových sídel

	Vzdálenost
Sokolov	3 km
Karlovy Vary	11 km

Zdroj: mapy.cz

¹ Veřejná databáze – Malý lexikon obcí ČR 2019 (<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystupobjekt&pvo=MLO201905&z=T&f=TABULKA&skupid=2767&katalog=32753&pvo=MLO201905&pvokc=101&pvoch=40444>).



Ráz krajiny v okolí obce

Obec Staré Sedlo se rozkládá na severním úpatí Slavkovského lesa, které spadá do třetihorní Sokolovské pánve. Okolí Starého Sedla je poznamenáno historií těžby uhlí a v současnosti jej tvoří především zemědělské plochy, plochy určené k plnění funkcí lesa a pozemky k výstavbě nových domů. Protéká zde řeka Ohře. Západně od obce se nachází dominantní zalesněný vrch tvořený tělesem Loketské výsypky. V katastrálním území Starého Sedla se nachází přírodní památka Údolí Ohře, roste zde Památný strom – Dub letní. Řešeným územím prochází ochranné pásmo II. stupně II. B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary.²

Historické souvislosti

Kdy přesně obec Staré Sedlo vzniklo, nám není známo. První dochovaná zmínka o něm však pochází již z roku 1249. Tehdy bylo označováno jako „Sedlo“. Staré Sedlo bylo v této době jako tvrz předsunutým opevněním loketského hradu. Bylo spojeno s Robičskou bránou a jeho majitelé byli povinni přispívat k obraně hradu i města. Zdejší tvrz stávala na ostrohu pravého břehu řeky Ohře, kde k řece přitéká malý potůček. Roku 1397 postoupil král Václav IV. tuto tvrz jako součást sokolovského panství městu Lokti, které ji pak už drželo natrvalo. Přesnou dobu, kdy tvrz zanikla, bohužel nevíme, podle některých domněnek se tak stalo již v 15. století.

K roku 1414 tehdy již farní ves náležela hradu Hartenberg, později patřila k Falknovu. Od roku 1454 (po vzniku Nového Sedla) se pro ves začal používat název Staré Sedlo. V polovině 16. století se začínají objevovat první zprávy o výskytu hnědého uhlí v této oblasti. Zdejší uhelné zásoby však přesto zůstávaly ještě dlouhou dobu nevyužívány. Roku 1573 se objevuje první zmínka o minerálním závodu ve Starém Sedle. Zdejší minerální závod Svaté Trojice tak byl nejstarším závodem na výrobu kamence a zelené skalice na Sokolovsku.

V roce 1644 se v dobových materiálech poprvé objevil záznam o tvrzi zvané Vogeles, stojící na levém břehu řeky Ohře na hranicích katastrů Starého a Nového Sedla. Tato tvrz byla pravděpodobně založena ve stejné době jako první novosedelská tvrz, starší záznamy se nám však o ní nedochovaly. Také tato tvrz plnila funkci loketského předsunutého opevnění. Třicetiletá válka, která v Evropě v polovině 17. století zuřila, postihla život ve zdejší oblasti a její důsledky se nevyhnuly ani Starému Sedlu a tvrzi. Po válce byla tvrz přestavěna na loketský městský dvůr.

V letech 1707-1711 v obci proběhla výstavba kostela Nejsvětější Trojice. Roku 1788 pak při něm byla zřízena lokálie (místní duchovní správa, menší fara). V polovině 18. století mělo Staré Sedlo přibližně 53 domů. Dne 25. 8. 1760 bylo Karlu Josefu Klugemu, správci

² Zdroj: [http://www.geopark.cz/sites/default/files/user/04_Sok%20\(2\).pdf](http://www.geopark.cz/sites/default/files/user/04_Sok%20(2).pdf)



minerálních závodů ve Starém Sedle, povoleno dolování uhlí a minerálů. V roce 1777 se objevuje první zmínka o existenci „Podpůrného spolku při starosedelském minerálním závodě“. Tento spolek měl horníkům poskytovat jisté sociální jistoty, v případě zranění některého z členů si měli ostatní rozdělit jeho práci tak, aby postižený nepřišel o práci a nevznikla mu škoda na mzdě. Po dobu léčení pak měl tento člen dostávat denně 3 krejcare.

V roce 1813 postavil minerální závod dřevěný most, aby nedocházelo k přerušení dodávek uhlí při vyšší hladině v Ohři, kdy nebylo možné používat brod. Před rokem 1816, kdy byl správcem minerálního závodu podnikavý loketský průmyslník František Miesl, byl na místě starého kverkovského domu postaven pozdně barokní zámek. Roku 1826 byl zdejší závod rozšířen o novou kamencovou a skalicovou varnu, postavenou při řece Ohři, odkud byla po čase přemístěna. O tři roky později zde J. D. Starck zavedl také výrobu modré skalice. V roce 1830 byla zahájena výstavba nové silnice z Karlových Varů, Lokte přes Staré Sedlo do Sokolova, Kynšperku a Chebu jako náhrada za starou poštovní silnici spojující Erfurt s Prahou. V první polovině 19. století v důsledku zakládání uhelných dolů zanikl loketský městský dvůr, dnes tu po něm ani po tvrzi nejsou již žádné stopy.

V roce 1836 byl vydán nový statut „Podpůrného spolku při starosedelském minerálním závodě“. Ten pak byl roku 1851 ještě rozšířen a specifikován smlouvou, stal se tak již opravdovým řádem bratrstva a zajišťoval ještě lepší sociální jistoty pro své členy. Obsahoval např. také bezplatnou lékařskou péči, péči o invalidy, sirotky a vdovy apod. Roku 1854 byla při zdejším kostele Nejsvětější Trojice postavena nová fara.

Rok 1861 se do historie Starého Sedla zapsal černým písmem. Dne 4. září tohoto roku totiž obec postihl velký požár, při kterém shořelo celkem 52 domů, fara a kostel. Na 90 rodin se tak ocitlo bez přístřeší. Na konci 19. století je Staré Sedlo v Ottově naučném slovníku uváděno jako farní ves se 186 domy a 1574 obyvateli, v obci je uváděn kostel Nejsvětější Trojice, trojtřídní škola, sklárna, doly na kamenečnou břidlici a hnědé uhlí a mlýn. Hejtmanstvím a poštou obec patřila pod Falknov. V této době ve starosedelském minerálním závodě začalo postupné omezování a následně i ukončování výroby síry (ta skončila v roce 1888), kamence a zelené skalice (1896). Na počátku 20. století byly ve Starém Sedle také dvě cihelny. Jedna stála na konci obce při pravé straně silnice do Sokolova, druhá stála na lukách mezi Starým Sedlem a Vítkovem.

Poklidný a vcelku spokojený život obce přerušil příchod první světové války v roce 1914. Zpočátku sice panoval názor, že konflikt bude krátký, brzy se však ukázala smutná pravda. Po celé čtyři roky obyvatelé obce, stejně jako lidé v celých Čechách, trpěli nedostat-

² Dolní Rychnov – Historie obce (<https://www.dolnirychnov.cz/historie-obce>).



kem. Potraviny a různé zboží byly vydávány pouze na lístky, všude byl nedostatek oblečení a různých, dříve běžně dostupných předmětů. Lidé museli odevzdávat naturálie a nejrůznější výrobky pro potřeby armády, zvláště žádání byli např. koně a dobytek. Muži byli navíc odváděni na frontu, odkud se jich řada již nikdy nevrátila... Mír přinesl konečně rok 1918. Ještě dlouho pak přetrvávaly problémy se zásobováním apod., život v obci se však přeci jen začal pomalu vracet do starých kolejí.

Ve dvacátých letech nastal všeobecný rozvoj a obnova válkou poznamenané země. Tu přerušila hospodářská krize, která na konci 20. let postihla celý svět. Nejvíce krize postihla průmyslové oblasti, mezi které patřilo také Staré Sedlo. V těchto oblastech pak značně rostla nezaměstnanost, což se projevovalo na životní úrovni lidí. Situace se začala lepšit od roku 1934. Novou vlnu budování a rozvoje však o pět let později ukončila druhá světová válka. Ve druhé polovině 30. let došlo k velkému ochlazení vztahů mezi Čechy a Němci, mezi oběma národy vzniklo napětí, které se s blížícím se rokem 1938 stále rostlo. V roce 1938 pak v Česku proběhla i mobilizace na obranu vlasti před případným nacistickým vpádem, po podepsání Mnichovské dohody ze dne 30. září 1938 však již byl odpor mnohem silnějšímu nepříteli zbytečný a Němci obsadili české pohraničí. Druhá světová válka se v obci projevovala podobně jako válka předešlá, znovu byl všude nedostatek, tentokrát však spolu s ním mezi Čechy vládl ještě strach z nacistického teroru. Osvobození přinesl až květen roku 1945. Po válce pak následoval odsun německého obyvatelstva z pohraničí a následné osídlení těchto oblastí navrátilci a přistěhovalci z vnitrozemí. Poté mohl začít opětovný rozvoj. V roce 1948 se moci v zemi chopili komunisté, začaly se tak znárodňovat průmyslové podniky i hospodářské objekty.

V současnosti je Staré Sedlo slibně se rozvíjející obcí. O četných výstavbách a opravách, které obec zažívá, nás informuje program obnovy obce pro období 2001 až 2005, který zahrnuje vybudování víceúčelového hřiště v prostorách starého hřbitova, opravu lávky přes řeku, rozšíření a opravu urnového háje, vybudování kanalizace v obci, úpravu hřiště u základní školy, obnovu a vybudování nového veřejného osvětlení, rekonstrukci či výměnu vedení místního rozhlasu, přeměnu místního kina na víceúčelový sál s menším jevištěm, vybudování půdních bytů v obecním domě č.p. 29, obnovu tří čekáren na zastávkách hromadné dopravy, opravu chodníků a osazení zámkové dlažby směrem na Locket, fasádní zateplovací systém postupně na všech obecních objektech, opravu požární nádrže, opravu zdi nového hřbitova a zřízení kabelové televize v obci.³

³ <http://www.staresedlo.cz/informace-o-obci/historie/>



2. Obyvatelstvo

2.1 Demografická situace

Na konci roku 2019 žilo ve Starém Sedle 836 trvale hlášených obyvatel. V tomto roce byl také poprvé zaznamenán pokles počtu obyvatel, který měl ve sledovaném období stále rostoucí tendenci. Tento trend je způsoben několika faktory:

- od roku 2010 je vyšší počet přistěhovalých než vystěhovalých. Lokalita je žádaná zejména ze strany obyvatel ve věku 15–64 let, kteří chtějí žít na vesnici, avšak nijak daleko od bývalého okresního města.
- natalita převažuje nad mortalitou. V období let 2010–2019 došlo k narození 30 obyvatel a úmrtí 25 obyvatel.

Tab. č. 3: Vývoj počtu obyvatel

Rok	počet obyvatel/ k 31. 12. – celkem	počet obyvatel/ k 31. 12. – ženy	narození	zemřeli	přistěhovalí	vystěhovalí	obyvatelé ve věku 0–14 let	obyvatelé ve věku 15–64 let	obyvatelé ve věku 65 a více let	průměrný věk
1990	676	*	8	7	33	42	*	*	*	*
2000	704	333	3	9	16	17	99	517	88	39,1
2010	809	389	6	7	30	15	100	620	89	40,7
2015	838	406	10	3	26	17	116	590	132	42,5
2017	840	408	5	7	36	18	121	570	149	42,9
2019	836	397	9	8	23	16	125	546	165	43,4

* Některé údaje pro rok 1990 nejsou k dispozici. Průměrný věk v roce 1991 činil 37 let při celkovém počtu 622 obyvatel.

Zdroj: ČSÚ⁴

Obecně je v obci patrné mírné stárnutí populace. Počet obyvatel v produktivním věku (15–64 let) postupně klesá. Dochází zde především k přírůstku osob v důchodovém věku (nad 65 let). Z hlediska počtu dětí a mládeže (0–14 let věku) sice také dochází k mírnému přírůstku, avšak není tak výrazný jako u osob v důchodovém věku. Z těchto údajů lze proto v budoucnu očekávat stále zvyšující se podíl seniorů ve struktuře obyvatelstva.

Tab. č. 4: Věkové složení obyvatelstva – podíly seniorů a dětí

Rok	celkový počet obyvatel	počet dětí	podíl dětí	počet seniorů	podíl seniorů
2000	704	99	14,06 %	88	12,50 %
2010	809	100	12,36 %	89	11,00 %
2015	838	116	13,84 %	132	15,75 %
2017	840	121	14,40 %	149	17,74 %
2019	836	125	14,95 %	165	19,74 %

Zdroj: Vlastní zpracování

⁴ Databáze demografických údajů za obce ČR (<https://www.czso.cz/csu/czso/databaze-demografickych-udaju-za-obce-cr>), ČSÚ – Veřejná databáze – Statistika – Obyvatelstvo (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jspx?_af=1&page=vystupobjekt&pvo=DEM03&z=T&f=TABULKA&skupid=526&katalog=30845&pvo=DEM03&pvo=101&pvoch=40444&c=v3~2__RP1991MP12DP31).



Vzdělanostní struktura

V porovnání s údaji za celý Karlovarský kraj i samostatný okres Sokolov je patrné, že vzdělanostní struktura obyvatel Starého Sedla má pozitivní charakter. Bez vzdělání je zde pouze jedna osoba z celkových 677 obyvatel ve věku nad 15 let (0,15%) oproti 0,8% v celém okrese Sokolov. Nejvíce zastoupenou skupinou jsou v obci osoby se středním vzděláním bez maturity, jejichž procentuální zastoupení je ve srovnání s údaji kraje i okresu vyšší.

Tab. č. 5: Vzdělanostní struktura obyvatelstva k roku 2011

		Staré Sedlo			Karlovarský kraj			okres Sokolov		
		celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		677	333	344	253 436	123 791	129 645	76 614	38 061	38 553
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	1	0	1	2 152	875	1 277	643	288	355
	základní včetně neukončeného	157	59	98	56 826	23 183	233 643	19 397	28 140	11 257
	střední vč. vyučení (bez maturity)	257	149	108	86 947	50 013	36 934	28 146	16 411	11 735
	úplné střední (s maturitou)	167	73	94	61 356	26 704	34 652	17 312	7 656	9 656
	nástavbové studium	19	6	13	6 458	2 237	4 221	1 622	624	998
	vyšší odborné vzdělání	1	0	1	2 458	1 032	1 436	506	201	305
	vysokoškolské	44	23	21	17 700	9 143	8 557	4 019	2 005	2 014
	nezjištěno	31	23	8	19 529	10 604	8 925	4 969	2 736	2 233

Zdroj: ČSÚ⁵

Tab. č. 6: Vzdělanostní struktura obyvatelstva k roku 2011 v %

		Staré Sedlo			Karlovarský kraj			okres Sokolov		
		celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		100	100	100	100	100	100	100	100	100
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	0,15	0,0	0,29	0,8	0,7	1,0	0,8	0,8	0,9
	základní včetně neukončeného	23,19	17,72	28,49	22,4	18,7	26,0	25,3	21,4	29,2
	střední vč. vyučení (bez maturity)	37,96	44,74	31,40	34,3	40,4	28,5	36,7	43,1	30,4
	úplné střední (s maturitou)	24,67	21,92	27,33	24,2	21,6	26,7	22,6	20,1	25,0
	nástavbové studium	2,81	1,80	3,78	2,5	1,8	3,3	2,1	1,6	2,6
	vyšší odborné vzdělání	0,15	0,0	0,29	1,0	0,8	1,1	0,7	0,5	0,8
	vysokoškolské	6,50	6,91	6,10	7,0	7,4	6,6	5,2	5,3	5,2
	nezjištěno	4,58	6,91	2,33	7,7	8,6	6,9	6,5	7,2	5,8

Zdroj: Vlastní zpracování

⁵ Vše o území – SLDB 2011 (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=__VUZE-MI__43__560642#).



2.2 Sociální situace v obci

Identifikace národnostních menšin je založena na datech získaných pomocí Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011. To uvádí, že nejvíce obyvatel se přihlásilo k národnosti české, na dalším místě je s odstupem národnost německá a slovenská. Je třeba poznamenat, že tento výsledek je dán metodikou sčítání lidu, kde se respondenti ke své národnosti hlásí sami, a ne jak je vidí okolí.

Tab. č. 7: Národnostní složení obyvatelstva k roku 2011

		Staré Sedlo			Karlovarský kraj			okres Sokolov		
		celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		778	392	386	295 595	145 483	150 112	89 961	44 998	44 963
z toho podle stupně vzdělání	česká	436	214	222	190 285	91 902	98 383	58 136	28 737	29 399
	moravská	0	0	0	341	228	113	109	77	32
	slezská	0	0	0	20	18	2	8	6	2
	slovenská	30	11	19	7 217	3 310	3 907	2 539	1 190	1 349
	německá	43	20	23	4 431	2 008	2 423	2 107	914	1 193
	polská	0	0	0	253	76	177	85	29	56
	romská	0	0	0	213	113	100	86	47	39
	ukrajinská	0	0	0	1 376	579	797	231	91	140
	vietnamská	0	0	0	3 597	2 041	1 556	456	281	175
	neuvedeno	249	134	115	81 777	42 202	39 575	24 620	12 804	11 816
nezjištěno		20	13	7	6 085	3 006	3 079	1 584	822	762

Zdroj: ČSÚ⁶

Tab. č. 8: Národnostní složení obyvatelstva k roku 2011 v %

		Staré Sedlo			Karlovarský kraj			okres Sokolov		
		celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		100	100	100	100	100	100	100	100	100
z toho národnost	česká	62,22	63,59	60,90	64,40	63,20	65,50	64,60	63,90	65,40
	moravská	0,00	0,00	0,00	0,10	0,20	0,10	0,1	0,2	0,1
	slezská	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	slovenská	2,91	3,17	2,66	2,40	2,30	2,60	2,80	2,60	3,00
	německá	3,32	3,45	0,13	1,50	1,40	1,60	2,30	2,00	2,70
	polská	0,07	0,00	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	romská	0,07	0,14	0,93	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	ukrajinská	0,81	0,69	0,27	0,50	0,40	0,50	0,30	0,20	0,30
	vietnamská	0,00	0,00	0,00	1,20	1,40	1,00	0,50	0,60	0,40
	neuvedeno	0,00	0,00	0,00	27,70	29,00	26,40	27,40	28,50	26,30
nezjištěno		1,83	1,93	4,92	2,10	2,10	2,10	1,80	1,80	1,70

Zdroj: vlastní zpracování

⁶ Vše o území – SLDB 2011 (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=__VUZE-MI__43__560642#).



Obec se v posledních dvaceti letech rychle vyvíjela. Rozvoj byl tažen poptávkou generovanou zejména těsnou vazbou na území krajského města s výbornou dopravní vazbou a při uchopení příležitosti využití volných kapacit plošně poměrně rozsáhlého území. Tyto kapacity byly územně z velké části připraveny a jsou zejména v severní části obce značnou měrou naplněny. Bytový fond i komerční zařízení jsou převážně spíše novostavbami. V obci se v současnosti nevyskytují sociálně slabí obyvatelé ani sociálně vyloučené lokality. Až na jednoho občana, obec nemá žádné problémy s uživateli návykových látek.

Exekuce, bankroty

Dle dat z Mapy exekucí bylo v roce 2019 v obci celkem 58 osob v exekuci, tedy 8,03 % populace starší 15 let. V porovnání s údaji za celou ČR se jedná o průměrný výsledek, avšak situace v celém Karlovarském kraji je druhá nejhorší v republice. Stav je proto vyhodnocen jako pozitivní.

Tab. č. 9: Přehled exekucí v roce 2019

počet osob v exekuci	58
počet exekucí	301
Podíl dětí a mladistvých v exekuci	0 %
Podíl osob 18-29 let v exekuci	3%
Podíl seniorů (65+ let) v exekuci	10 %
podíl osob v exekuci (přepočet na obyvatelstvo 15+ let)	8,03 %

Zdroj: Mapaexekuci.cz

Podíl osob v osobním bankrotu je v obci 1,75 % na obyvatelstvo starší 18 let, což je více nežli činí celorepublikový průměr (1,28 %). Provedeme-li však opět porovnání s údajem za celý Karlovarský kraj, který činí 2,02 % obyvatel, nejedná se o vysloveně negativní stav.

Tab. č. 10: Přehled bankrotů (k 31. 12. 2018)

počet osob v osobním bankrotu	12
podíl osob v osobním bankrotu (přepočet na obyvatelstvo 18+ let)	1,75 %

Zdroj: MAS Sokolovsko o.p.s. – číselník SVL

2.3 Spolková, osvětová a informační činnost

Záměrem obce je dlouhodobá podpora činnosti neziskových subjektů působících na území obce a vytvoření vhodného zázemí pro rozvoj jejich činnosti v oblasti kulturního, společenského a sportovního života a dalšího dění v obci. V současnosti zde funguje pouze jeden spolek – FK Staré Sedlo, který se věnuje tělovýchově a sportu především u dětí a mládeže. Obec také spolupracuje se spolkem seniorů v Lokti.



Tab. č. 11: Spolky v obci a profil jejich činnosti

Název spolku	Profil činnosti
FK Staré Sedlo, z. s.	Účelem FK je dobrovolné sdružování občanů provozující tělovýchovu, sport, zejména pak fotbal na hřišti ve Starém Sedle.

Zdroj: vlastní zpracování

Způsob informování občanů

Obec využívá následující formy komunikace s občany:

- Úřední deska
- informační tabule
- SMS zprávy
- webové stránky obce
- Obecní rozhlas

3. Hospodářství

3.1 Ekonomická situace

Pracovních příležitostí není v obci mnoho, a za prací je proto nutné často dojíždět mimo řešené území. V samotné obci se dle dat z roku 2019 nachází 72 podniků se zjištěnou aktivitou, z čehož většinu tvoří fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona.

Tab. č. 12: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti pro rok 2019

Obor	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	163	72
Zemědělství, lesnictví, rybářství	7	2
Průmysl celkem	23	11
Stavebnictví	21	9
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	35	13
Doprava a skladování	4	2
Ubytování, stravování a pohostinství	12	5
Informační a komunikační činnosti	4	2
Peněžnictví a pojišťovnictví	3	2
Činnosti v oblasti nemovitostí	4	2
Profesní, vědecké a technické činnosti	16	9
Administrativní a podpůrné činnosti	3	3
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1	1
Vzdělávání	2	1

⁵ Vše o území – SLDB 2011 (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=__VUZE-MI__43__538591#).



Zdravotní a sociální péče	0	0
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	4	2
Ostatní činnosti	19	8
nezařazeno	0	0

Zdroj: ČSÚ⁷

Nejvíce subjektů spadá do skupiny „Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel“. Za klíčové subjekty této kategorie můžeme označit Autoservis Petr Mikeš, Autodoprava Randýsek s.r.o. či JM-CAR-PARTS s.r.o. Přehled všech významných podnikatelských subjektů v obci je uveden v následující tabulce.

Tab. č. 13: Přehled významných podnikatelských subjektů na území obce Staré Sedlo

Název subjektu	Předmět činnosti
Autoservis Petr Mikeš	Kompletní servis vozů se specializací na vozy Renault
Autodoprava Randýsek s.r.o.	Silniční nákladní doprava
JM-CAR-PARTS s.r.o.	Nespecializovaný velkoobchod
AGRO MASTER, s.r.o.	zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků
LIENKIET s.r.o.	Obchod s potravinami

Zdroj: vlastní zpracování

Zemědělství se zde věnují spíše drobní podnikatelé. V obci však do jisté míry působí společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (SUAS), jejíž vedlejší činností je mimo jiné i živočišná výroba, kterou tvoří chov masných krav. Tato stáda mají v areálu zemědělských rekultivací společnosti ve Starém Sedle vybudované zimoviště. SUAS také plánuje vybudování průmyslové zóny na svých pozemcích mezi Starým Sedlem a Sokolovem, která by mohla nabídnout nové pracovní příležitosti.

Pozemkové úpravy v obci

Následující lokality jsou určeny pro budoucí výstavbu rodinných domů:

- Ulice Šachetní – bývalý sad (p. p. č. 53/1)
- Ulice Šachetní (p. p. č. 732 a 720/1)
- Lokalita Východní pole (p. p. č. 699/2)

Komerční služby v obci

V obci je v provozu **prodejna smíšeného zboží** hlavně se základními potravinami a v omezeném množství i ostatní zboží dle požadavků občanů. Prodejna je otevřena denně, otevírací doba je od 7.00 do 20.00 hodin. Dále v obci funguje např. **autoservis Petr Mikeš** a **prodejna autodílů JM-CAR-PARTS s.r.o.** V současné době však ve Starém Sedle nefunguje žádný hostinec a v obci se nenachází ani žádné zdravotnické zařízení.

⁷ Veřejná databáze – Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?_page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__560642#).



Atraktivita cestovního ruchu

Kostel Nejsvětější Trojice

Původně barokní kostel Nejsvětější Trojice byl vystavěn v letech 1711-1720 na návrší při levé straně cesty do Lokte při tehdejší okraji vsi Staré Sedlo (Altsattl). Během ničivého požáru vsi dne 4. září 1861 však farní kostel zcela vyhořel a následujícího roku 1862 byl pseudoslohově obnoven. Roku 1914 byla ke kostelu přistavěna nová zvonová věž s cibulovou bání. Během 2. poloviny 20. století kostel z důvodu nedostatečné údržby postupně zchátral.

V roce 2009 přistoupila Římskokatolická farnost Locket jako vlastník objektu k záchranné částečné rekonstrukci kostela za přispění z rozpočtu Karlovarského kraje částkou 160.000 Kč. Během oprav byla nově oplechována cibulová bání nad věží, na jejímž vrcholu byl znovu osazen dvouramenný kříž, provedena oprava fasádních omítek a nátěrů, klempířských prvků, střešní krytiny, odvodnění obvodových stěn, rekonstrukce ciferníků věžních hodin, oprava stavebních výplní, oprava a ošetření krovu a oprava schodiště. Roku 2012 pokračovaly opravy odstraněním havarijního stavu stropních konstrukcí ve věži, opravou omítek a schodišťové konstrukce s dotací od Karlovarského kraje ve výši 30.000 Kč.⁸



Obr. č. 2: Kostel Nejsvětější Trojice

Zdroj: Lubor Ferenc – Vlastní dílo, CC BY-SA 4.0, <https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=49804343>

⁸ <http://www.pamatkyaprirodakarlovarska.cz/stare-sedlo-kostel-nejsvetejsi-trojice>



Zámek Staré Sedlo

Roku 1816 nechal místní významný podnikatel Johann David Starck postavit na místě hradiště zámek, do kterého přenesl sídlo své firmy z Kraslic. Jedná se o patrovou stavbu na obdélném půdorysu s velkými rizality, portály a mansardovou střechou. V zámku, který byl postaven v pozdně barokním stylu, dnes sídlí obecní úřad a mateřská školka. Záměrem obce je rekonstrukce fasády zámečku a úprava zahrady v okolí zámečku pro potřeby mateřské školy.



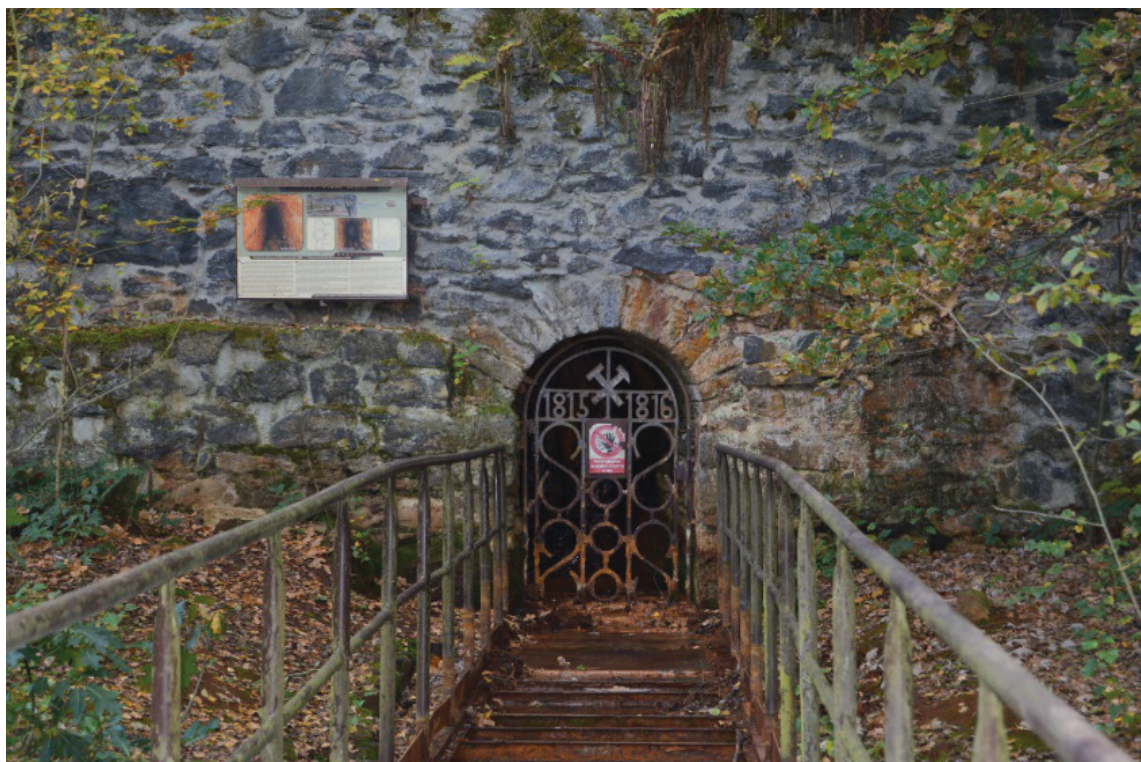
Obr. č. 3: Zámek Staré Sedlo

Zdroj: Abri, s.r.o.

Dědičná štola Jana Křitele

Štola je pozůstatek hornické činnosti v okolí Starého Sedla. Nachází se nedaleko cyklostezky řeky Ohře. Jedná se o ústí dědičné štoly Jana Křitele založené v letech 1815 až 1816. Je dlouhá 950 metrů a vybudoval jí místní podnikatel Johan David Starck. Byla vyražena většinou ve skále, a to ručně nebo pomocí střelného prachu. Spádovost má jen dvě až tři promile. Sloužila k odvodnění vod z původního hnědouhelného dolu Michal. Štola je stále funkční a vytéká z ní množství vody s velkým obsahem železitých sloučenin. Toto lze spatřit v korytě Hruškovského potoka, které je zajímavě obarveno do rezava. Dědičná štola Jana Křitele, část uhelného hlubinného dolu Michal, konkrétně ústí s opěrnou zdí a odvodňovací štola v délce 950 metrů, byla prohlášena kulturní památkou Ministerstvem kultury 08.12.2000 pod číslem 50715/4-5221. Mělo by se jednat o nejstarší dochované hornické dílo v sokolovském uhelném revíru. Z bezpečnostních důvodů však není dnes přístupná⁹

⁹ <http://www.turistika.cz/mista/dedicna-stola-jana-krтитеle-a-lavka-pres-reku-ohre-u-stareho-sedla>



Obr. č. 4: Vstup do štoly Jana Křtitele

Zdroj: Abri, s.r.o.

Památný strom Dub letní

Dub se nachází na zahradě u domu č.p.67, viditelné ze silnice Sokolov Locket, který má obvod kmene 492cm ve výši 130cm nad zemí a výšku 21,5m.



Obr. č. 5: Památný dub

Zdroj: Abri, s.r.o.



Památník obětem 1. světové války

Pomník obětem 1. světové války vztyčit v roce 1925 místní Spolek vysloužilých vojáků při hlavní silnici ve farní zahradě naproti kostelu Nejsvětější Trojice uprostřed obce Staré Sedlo (Altsattl). Slavnostní odhalení pomníku proběhlo dne 21. června 1925. Po roce 1945 však byly z pomníku sneseny původní nápisové desky, objekt přestal být udržován a postupně chátral. V roce 2008 bylo přistoupeno k celkové rekonstrukci zchátralého pomníku.¹⁰

Kulturní památka – Socha sv. Jana Nepomuckého

Pískovcová, pozdně barokní socha sv. Jana Nepomuckého v klasickém ztvárnění stojí na hranolovém podstavci s reliéfními zrcadly a římsou. Dílo je z roku 1819 od lokeetského sochaře Johanna Wildta a v minulém strategickém období (2016-2020) zajistila obec jeho obnovu.¹¹

Obec si v současné době nevede žádné záznamy o počtech návštěvníků/turistů. Nenachází se zde ani žádné ubytovací zařízení, půjčovna či infocentrum, které by mohly poskytnout potřebná data.

3.2 Trh práce

Dle statistických údajů je ve Starém Sedle kolem 65% obyvatel v ekonomicky aktivním věku (věková kategorie 15 až 64 let). Jak vyplývá z níže uvedené tabulky, i přes zvyšující se počet obyvatel se zde procento lidí v aktivním věku snižuje. Příčinou je již zmiňované postupné stárnutí populace.

V roce 2011 proběhlo sčítání lidu, domů a bytů na jehož základě vznikla i tabulka č. 15. Z uvedených údajů nám plyne, že téměř polovinu obyvatel obce (47,9%) tvoří zaměstnaní a 4,6% nezaměstnaní. V porovnání s daty z ostatních obcí ČR s 500–999 obyvateli se jedná o průměrné hodnoty.



Zdroj: Abri, s.r.o.

Obr. č. 6: Památník obětem 1. světové války



Zdroj: Abri, s.r.o.

Obr. č. 7: Socha sv. Jana Nepomuckého

¹⁰ <http://www.pamatkyaprirodakarlovarska.cz/stare-sedlo-pomnik-obetem-1-svetove-valky-2>

¹¹ <https://www.pamatkovykatalog.cz/socha-sv-jana-nepomuckeho-22198407>



Tab. č. 14: Obyvatelé v aktivním věku

Rok	počet obyvatel celkem	počet obyvatel v aktivním věku (15–64 let)	podíl obyvatel v aktivním věku
2000	704	517	73,44 %
2010	809	620	76,64 %
2015	838	590	70,41 %
2017	840	570	67,86 %
2019	836	546	65,31 %

Zdroj: ČSÚ¹²

Tab. č. 15: Struktura ekonomicky aktivních obyvatel (31. 12. 2011)

		celkem	celkem v %	muži	ženy
obyvatelstvo celkem		778	100	392	386
ekonomicky aktivní celkem		409	52,6	220	189
v tom	zaměstnaní	373	47,9	206	167
	v tom				
	zaměstnanci	354	45,5	200	154
	pracující studenti a učni	5	0,6	2	3
	pracující důchodci	8	1,0	4	4
	ženy na mateřské dovolené	6	0,8	0	6
	nezaměstnaní	36	4,6	14	22
	v tom				
	hledající první zaměstnání	5	0,6	3	2
	ostatní nezaměstnaní	31	4,0	11	20
ekonomicky neaktivní celkem		324	41,6	142	182
v tom	nepracující důchodci	152	19,5	58	94
	ostatní s vlastním zdrojem obživy	12	1,5	1	11
	osoby v domácnosti, děti předškolního věku, ostatní závislé osoby	60	7,7	29	31
	žáci, studenti, učni	100	12,9	54	46
osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou		45	5,8	30	15

Zdroj: ČSÚ¹³

Z odvětví ekonomické činnosti zde převažuje průmysl, ve kterém je zaměstnáno až 30 % ekonomicky aktivních obyvatel obce. Ve zbylých odvětvích se počet zaměstnaných pohybuje pod 10 %.

Podíl nezaměstnaných na obyvatelstvu je na Sokolovsku většinou vyšší, nežli činí celorepublikový průměr, který byl k 31.12.2019 2,84 %. Porovnáme-li tento průměr se stavem ve Starém Sedle, vychází nám téměř o procento nižší nezaměstnanost. Vzhledem ke skutečnosti, že většinu evidovaných na pobočkách úřadu práce v Karlovarském kraji

¹² Veřejná databáze – Statistiky – Obyvatelstvo (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystupobjekt&pvo=DEM03&z=T&f=TABULKA&skupid=526&katalog=30845&pvo=DEM03&pvoc=101&pvoch=40444&c=v3~2__RP1991M-P12DP31).

¹³ Veřejná databáze – Základní informace o území - Obyvatelstvo podle pohlaví a podle ekonomické aktivity v obci (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jsf?page=vystupobjekt&pvo=OTOB113&z=T&f=TABULKA&katalog=30814&u=v133__VUZEMI__43__560642).



Tab. č. 16: Odvětví ekonomické činnosti obyvatelstva (26. 3. 2011)

odvětví ekonomické činnosti	zaměstnaní celkem		z toho	
	hodnota	%	muži	ženy
zaměstnaní celkem	373	100	206	167
z celku podle odvětví ekonomické činnosti:				
zemědělství, lesnictví, rybářství	12	3,2	9	3
průmysl	112	30,0	73	39
stavebnictví	33	8,8	31	2
velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	31	8,3	15	16
doprava a skladování	17	4,6	11	6
ubytování, stravování a pohostinství	15	4,0	9	6
informační a komunikační činnosti	2	0,5	2	0
peněžnictví a pojišťovnictví	12	3,2	3	9
činnosti v oblasti nemovitostí, profesní, vědecké a technické činnosti a administrativní a podpůrné činnosti	16	4,3	4	12
veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	33	8,8	18	15
vzdělávání	15	4,0	0	15
zdravotní a sociální péče	12	3,2	2	10
nezjištěno	53	14,2	26	27

Zdroj: ČSÚ¹⁴

tvoří lidé se základním vzděláním a bez vzdělání, lze tento pozitivní stav z části přisuzovat již zmiňované dobré vzdělanostní struktuře v obci.

Nezaměstnanost v obci se vyvíjela podobně jako ve zbytku republiky. Podíl nezaměstnaných byl vyšší v době finanční krize, která započala na podzim 2008, a poté postupně

Tab. č. 17: Vývoj počtu nezaměstnaných

rok	2010	2015	2017	2019
počet obyvatel celkem	809	838	840	836
počet uchazečů celkem	48	36	21	10
počet uchazečů ozp - celkem	3	3	3	0
počet mladistvých uchazečů (do 19 let věku) celkem	0	0	0	0
počet uchazečů ve věku 50 let a více celkem	14	9	6	2
průměrný věk uchazečů celkem	39	39,2	42,5	39,2
počet uchazečů - absolventů celkem	2	0	1	0
počet uchazečů - evidence nad 24 měsíců celkem	10	10	2	0
podíl nezaměstnaných osob celkem	7,7 %	5,9 %	3,7 %	1,82 %
podíl nezaměstnaných osob muži	-	4,9 %	3,99 %	2,05 %
podíl nezaměstnaných osob ženy	-	7,0 %	3,38 %	1,56 %

Zdroj: ČSÚ¹⁵

¹⁴ Veřejná databáze – Základní informace o území - Zaměstnaní podle pohlaví a podle odvětví ekonomické činnosti a podle nejvyššího ukončeného vzdělání v obci (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jspx?_af=VYSTUPOBJEKT&pvo=OTOB114&z=T&f=TABULKA&katalog=30814&u=V101_VUZEMI_43_560642).

¹⁵ Data pro MAS 2008 – 2013, 2014 – 2019 (https://www.czso.cz/csu/czso/data_pro_mistni_akcni_skupiny_mas)



klesal. V současnosti nezaměstnanost opět stoupá z důvodu propuknutí koronavirové pandemie. Podíl nezaměstnaných osob v Karlovarském kraji nyní činí 5,01 %, což je třetí nejvyšší hodnota v republice (údaj k 30. 9. 2020).

Obyvatel vyjíždějících do zaměstnání je v obci celkem 158 a nejvyšší podíl tvoří ti dojíždějící do jiné obce v okrese. Nejčastěji se jedná o nedaleké město Sokolov.

Tab. č. 18: Vyjíždka za prací k roku 2011

vyjíždějící do zaměstnání celkem		158
v tom	v rámci obce	8
	do jiné obce okrese	110
	do jiného okrese kraje	21
	do jiného kraje	12
	do zahraničí	7

Zdroj: ČSÚ¹⁶

4. Infrastruktura

4.1 Technická infrastruktura

Obec Staré Sedlo je zásobena pitnou vodou ze skupinového vodovodu Horka, jehož zdrojem vody je odběr z vodárenské nádrže Horka na Libockém potoce. Kanalizaci a čističku odpadních vod (ČOV) má napojené na město Sokolov. Blíže jsou údaje o technické infrastruktuře obce zpřehledněny v následujících tabulkách.

Tab. č. 19: Technická infrastruktura obce

Voda	vodovod	ano
	zdroj pitné vody	I SVH
	voda vyrobená celkem (2015)	63,2 tis.m ³
	průměrná denní potřeba (2015)	173,2 m ³
kanalizace	kanalizace	ano
	čistička odpadních vod v obci	ne
	produkce odpadní vod (den/2015)	86,4 m ³
plyn	plynovod	ano
teplo	centrální zásobování teplem	ne
odpad	nakládání s odpadem	zajištění likvidace tříděného odpadu, nebezpečného a stavebního odpadu

Zdroj: Staré Sedlo¹⁷, Karlovarský kraj – Plán rozvoje vodovodů a kanalizací¹⁸, Obecně závazná vyhláška Obce Staré Sedlo č. 1/2015¹⁹

¹⁶ Veřejná databáze – SLDB 2011 (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=__VUZEMI__43__560642#).

¹⁷ (<http://www.staresedlo.cz/>)

¹⁸ Textová část (<http://webmap.kr-karlovarsky.cz/prvk/>).

¹⁹ (http://www.staresedlo.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah841_2.pdf&original=Obecn%C4%9B+z%C3%A1vazn%C3%A1+vyhl%C3%A1%C5%A1ka+Obce+Star%C3%A9+Sedlo+%C4%8D.+12015.pdf).



Tab. č. 20: Technické vybavení domů k roku 2011

	domy celkem	rodinné domy	bytové domy
počet domů v obci celkem	260	250	9
přípoj na kanalizační síť	207	199	7
vodovod	225	217	8
plyn	166	162	4
ústřední topení	220	215	5

Zdroj: ČSÚ²⁰

Zajištění pitné vody, napojení na vodovod, kapacita, kvalita vody, technický stav

Vodovod ve Starém Sedle byl vybudován postupně v letech 1901–1926. Do roku 1975 byly rekonstruovány hlavní řady v obci. Přívodní řad pro obec je napojený na řad I SVH přes vodoměr a redukční ventil v místě odbočky. Rozvodná vodovodní síť se v místě napojení na přívaděč rozděluje na dvě základní větve, z nichž jedna končí ve vodojemu a druhá u statku. V nadcházejícím strategickém období proběhne výměna vodovodního řadu v ulici Šachetní, vybudování vodovodu pro zahrádky v ulici Sadová a další doplnění vodovodní sítě nyní probíhá v místech s předpokládanou výstavbou nových rodinných domů. Blíží se také realizace výměny páteřního vodovodu, který vede přes pozemky podél ulice Sokolovská.

Tab. č. 21: Vodovody

Základní parametry	jednotky	rok			
		2005	2010	2015	2020
Počet všech zásobených obyvatel	obyvatel	731	738	695	695
Spec. potřeba vody vyrobené	l/(os.den)	142,4	155,9	249,1	249,1
Průměrná denní potřeba	m ³ /d	104,1	115,1	173,2	173,2
Max. denní potřeba	m ³ /d	156,2	172,6	259,7	259,7

Zdroj: Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Karlovarského kraje

Napojení na kanalizaci, čištění odpadních vod, existence ČOV

V obci je vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. V roce 2006 byla v obci dokončena realizace výstavby oddílné kanalizační soustavy se třemi čerpacími stanicemi a s výtlakovým řadem zaústěných do kanalizační sítě města Sokolova. Původní kanalizace pro veřejnou potřebu je dnes využívána jako dešťová. V roce 2016 bylo dokončeno propojení kanalizace mezi ulicemi Krátká a Bezejmenná v délce 151 m. V roce 2017 byla realizována kanalizace cca 400 m a čerpací stanice odpadních vod v lokalitě Pod hřištěm.

²⁰ Základní informace o vybraných územních celcích podle SLDB - ČR, kraje, okresy, správní obvody ORP a obce (včetně městských částí územně členěných statutárních měst) – 2011 – Domovní fond (<https://www.czso.cz/csu/czso/zakladni>)



Tab. č. 22: Kanalizace a ČOV

Základní parametry	jednotky	rok			
		2005	2010	2015	2020
počet všech obyvatel napojených na kanalizaci	obyvatel	532	768	738	738
Počet obyvatel napojených na ČOV	obyvatel	46	813	738	738
Spec. produkce odp. vod obyv.	l/(os.den)	125	125	96	96
Produkce odpadních vod	m ³ /d	102,6	103,1	86,4	86,4

Zdroj: Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Karlovarského kraje

Plynofikace

Obec Staré Sedlo je zcela plynofikována, pomocí STL plynovodní větvené sítě. Plošnou plynofikací v průběhu předcházejících let došlo k odstranění spalování pevných paliv, čímž se podstatným způsobem zlepšilo ovzduší v přízemní vrstvě.

Nakládání s odpady

Odpadové hospodářství a likvidaci tuhých komunálních odpadů zabezpečuje obec separovaným sběrem a odvozem směsného komunálního odpadu na řízené skládky. Odvoz směsné části komunálního odpadu probíhá buď jedenkrát za týden, nebo jedenkrát za 14 dní. Sváženy jsou nádoby o velikosti 120l a 240l. Svoz zajišťuje firma FCC Česká republika, s.r.o., provozovna Tisová. Na separovaný odpad jsou v obci vytvořena 3 stanoviště, na dvou stanovištích jsou vždy 4 kusy nádob na plast, 3 nádoby na papír, 1 nádoba na sklo a 1 nádoba na bioodpad. Na třetím stanovišti jsou pak 2 nádoby na plast, 1 nádoba na papír, 1 nádoba na sklo a 1 na bioodpad. Stanoviště jsou v ulici Hřbitovní u parčíku, v ulici Šachetní pod hospodou a v ulici Krátká. Nebezpečný odpad se odváží 2x do roka. Skládka se v obci nenachází.

Rozmístěné nádoby na tříděné odpady jsou obsluhovány pravidelně (dle umístění nádoby) s četností: Papír a plast 1x týdně, sklo a bioodpad 1x za dva týdny.

Záměrem obce je vybudování dalších stanovišť na tříděný odpad pro zajištění lepší dostupnosti a kratší docházkové vzdálenosti pro obyvatele obce.

4.2 Dopravní infrastruktura

Obec Staré Sedlo leží cca 3 km východně od města Sokolov, při silnici R6 a III/2099. Místní komunikace v zastavěné části obce jsou proměnlivé šířky s živичným nebo nezpevněným povrchem. Obec postupně provádí celoplošnou asfaltovou úpravu. Doposud byly zrekonstruovány ulice Krátká, Hřbitovní, Sokolovská, Školní a část ulice Nábřežní. V minulém strategickém období proběhla také úprava komunikací Zámecká, část ulice Luční, zbylá část ulice Nábřežní. V souvislosti s dalším rozvojem obce je nutná výstavba chod-



níků do dalších lokalit. V současnosti probíhá budování a rekonstrukce chodníků v obci podél silnice III/299 v ulici Sokolovská a Loketská.

Důležitým aspektem je také zvýšení bezpečnosti v obci – zejména doplnění chybějících prvků jako jsou zábradlí a přechody pro chodce. S ohledem na četnost průjezdu vozidel obcí je stávající stav bezpečnostních prvků nevyhovující. Místní komunikace mimo zastavěné území (polní a lesní cesty) jsou nebezpečné, za mokra jsou jen obtížně sjízdné. Obec se v současnosti potýká s nedostatkem parkovacích míst. Ve zbylé části obce je možnost odstavení vozidla omezena na příjezdy k jednotlivým rodinným domům. Nákladní vozidla a autobusy, které jsou v obci odstaveny, nemají vyčleněná odstavná místa a parkují odděleně na místních komunikacích v obci.

Největší dopravní zátěž obce je v hlavním tahu na Sokolov, jehož směrem je také nájezd na dálnici D6. Celkový stav místních komunikací je celkem uspokojivý, avšak ve špatném stavu je v současnosti komunikace v ulici Šachetní.

Na území obce se nacházejí rovněž cyklostezky, které jsou napojeny na stávající síť cyklostezek Karlovarského kraje. Konkrétně se jedná o evropskou dálkovou cyklotrasu Euro-Velo 4 a cyklotrasu 2030 vedoucí ze Starého Sedla k jezeru Michal.

4.3 Dopravní obslužnost

Obec Staré Sedlo je zapojena do Integrované dopravy Karlovarského kraje (IDOK) a spadá do třetí tarifní zóny „Loket a okolí“. V rámci autobusové dopravy mohou obyvatelé Starého Sedla jak do Sokolova, tak do Karlových Varů využít buď přímé spoje, nebo spoje s přestupem. Nejrychlejší přepravní doba do Sokolova činí autobusem 9 minut a do Karlových Varů 28 minut autobusem (bez přestupu). Nejbližší vlakové nádraží se nachází ve městě Loket (cca 7 min cesty autem). Výhodnější je však využití vlakových spojů z města Sokolov, které nabízí více přímých spojů s obcemi i mimo region.

Tab. č. 23: Počet spojů veřejné dopravy

druh	do spádového sídla		do krajského města	
	ve všední dny	o víkendu	ve všední dny	o víkendu
autobus	26	6	12	9

Zdroj: Vlastní rešerše (idos.cz)

Počet autobusových spojů ve všední dny se zdá být s oběma městy dostatečný. Výjimkou jsou však spoje víkendové, které jsou méně časté.

¹⁶ (<https://geoportal.rsd.cz/webappbuilder/apps/7/>).



5. Vybavenost

5.1 Bydlení

Obec se v posledních dvaceti letech rychle vyvíjela. Rozvoj byl tažen poptávkou generovanou zejména těsnou vazbou na území krajského města s výbornou dopravní vazbou a při uchopení příležitosti využití volných kapacit plošně poměrně rozsáhlého území. Tyto kapacity byly územně z velké části připraveny a jsou zejména v severní části obce značnou měrou naplněny. Bytový fond i komerční zařízení jsou převážně spíše novostavbami. Následující lokality jsou určeny pro budoucí výstavbu rodinných domů:

- Ulice Šachetní – bývalý sad (p. p. č. 53/1)
- Ulice Šachetní (p. p. č. 732 a 720/1)
- Lokalita Východní pole (p. p. č. 699/2)

Statistické údaje z posledního sčítání domů a bytů z roku 2011 jsou zpřehledněny v následujících tabulkách.

Tab. č. 24: Počty domů a bytů k roku 2011

počet domů v obci			počet bytů v obci		
celkem	z toho neobydlených	podíl neobydlených	celkem	z toho neobydlených	podíl neobydlených
260	17	7 %	306	27	9 %

Zdroj: ČSÚ²¹

Tab. č. 25: Počty a podíly bytů k roku 2011

počet bytů celkem	podíl bytů v rodinných domech	podíl bytů v bytových domech	podíl nájemních bytů	počet obecních bytů	podíl obecních bytů na bytovém fondu v obci
306	88 %	11 %	7 %	5	1,6 %

Zdroj: ČSÚ²²

V současnosti vlastní obec celkem 5 bytů, na které chodí obci velké množství žádostí. Zároveň se také zpomalil nárůst počtu dokončených bytů – jak je vidět na níže uvedené tabulce, počet klesá od roku 2016.

Tab. č. 26: Počty dokončených bytů za posledních 10 let

rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
počet dokončených bytů	4	4	5	3	1	4	5	6	3	1	-

Zdroj: ČSÚ²³

²¹ Základní informace o vybraných územních celcích podle SLDB - ČR, kraje, okresy, správní obvody ORP a obce (včetně městských částí územně členěných statutárních měst) – 2011 – Domovní fond (<https://www.czso.cz/csu/czso/zakladniinformace-o-vybranych-uzemnich-celcich-podle-sldb-2011-cr-kraje-okresy-spravni-obvody-orp-a-obce-vcetne-mest-skychcasti-uzemne-clenenych-statutarnich-mest-2011-dml5agynjw>).

²² Základní informace o vybraných územních celcích podle SLDB - ČR, kraje, okresy, správní obvody ORP a obce (včetně městských částí územně členěných statutárních měst) – 2011 – Bytový fond (<https://www.czso.cz/csu/czso/zakladniinformace-o-vybranych-uzemnich-celcich-podle-sldb-2011-cr-kraje-okresy-spravni-obvody-orp-a-obce-vcetne-mest-skychcasti-uzemne-clenenych-statutarnich-mest-2011-dml5agynjw>).

²³ Bytová a nebytová výstavba a stavební povolení - časové řady - Tab. 14 Dokončené byty v obcích (https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr).



Obec se nyní orientuje na přípravu prostor pro výstavbu nových rodinných domů. Z dat z roku 2011 vyplývá, že většina domů v obci je využívána k bydlení, k rekreaci byly k danému roku využity pouze dvě stavby. V současnosti se rekreační objekty nachází převážně v Sadové ulici.

Tab. č. 27: Podíl domů využívaných pro rekreaci k roku 2011

Počet domů celkem	260
Počet domů využívaných k rekreaci	2
Podíl domů využívaných k rekreaci	0,77 %

Zdroj: ČSÚ²⁴

5.2 Školství a vzdělávání

V obci je fungující jednotřídní mateřská školka, která má své zázemí v budově bývalého zámku a využívá prostory v 1. podlaží. V přízemí budovy je sídlo Obecního úřadu. V budoucnu je plánováno přemístění obecního úřadu do nové budovy a rozšíření kapacity mateřské školy, která je v současnosti 28 dětí. V minulém období proběhla obnova herních prvků v zahradě zámku pro potřeby mateřské školy a zároveň byl pro její potřeby vybudován také altán.

Tab. č. 28: Přehled školských zařízení v obci pro školní rok 2018/2019

název školského subjektu	zřizovatel	počet ročníků	kapacita	počet dětí/žáků	naplněnost
Mateřská škola Staré Sedlo, okres Sokolov	obec	-	28	28	100 %

Zdroj: Rejstřík škol²⁵, Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Sokolov a ORP Kraslice – Databáze RT

V roce 2005 byla ve Starém Sedle zrušena základní škola. Nyní dojíždějí žáci z obce především do blízkého města Loket a města Sokolov.

5.3 Zdravotnictví

V obci se nenachází žádné zdravotnické zařízení. Většina obyvatel dojíždí k praktickému i zubnímu lékaři do blízkého okolí (města Loket či Sokolov). Nejbližší nemocniční zařízení se nachází v Sokolově odkud také v případě potřeby vyjíždí zdravotnická záchranná služba.

5.4 Sociální péče

V obci chybí sociální služby. Obyvatelé za nimi vyjíždějí do okolních obcí – především do Lokte, Sokolova, Dolního Rychnova, Svatavy a Královského Poříčí. Obec také spolupracuje se spolkem důchodců v Lokti, který organizuje různé aktivity pro seniory.

²⁴ Základní informace o vybraných územních celcích podle SLDB - ČR, kraje, okresy, správní obvody ORP a obce (včetně městských částí územně členěných statutárních měst) – 2011 – Domovní fond (<https://www.czso.cz/csu/czso/zakladni-informace-o-vybraných-územních-celcích-podle-sldb-2011-cr-kraje-okresy-správní-obvody-orp-a-obce-včetně-městských-částí-územně-cleněných-statutárních-měst-2011-dml5agynjw>).

²⁵ (<https://rejstrik.msmt.cz/rejskol/>)



5.5 Další služby

V obci dále funguje pobočka **České pošty**, s provozní dobou pondělí až pátek od 8:00 – 9:00 hodin a od 14:00 – 16:00 hodin, ve středu od 8:00 – 9:00 hodin a od 14:00 – 17:00 hodin. Místní obyvatelé mohou využívat také **systém tříděného sběru odpadu** – papír, plast, směsné sklo a nápojový karton. Podnikatelské subjekty na území obce jsou zapojeny do systému sběru tříděného odpadu. Místa zpětného sběru odpadu jsou rozmístěna v obci pro co nejlepší dostupnost ze strany obyvatel obce.

5.6 Kultura

Na území obce Staré Sedlo se nachází „Komunitní centrum“, jedná se o objekt, který se nachází u fotbalového hřiště, v němž je realizován komunitní život ve formě kulturních, společenských a sportovních akcí. Současné zázemí u hřiště, které je užíváno pro potřeby místního fotbalového klubu a pro pořádání akcí komunitního života v obci, bylo zrekonstruováno v roce 2015. Rekonstrukce byla financována z Regionálního operačního programu NUTS II SEVEROZÁPAD a z rozpočtu obce. Pro konání kulturních a společenských akcí je možné využít prostor víceúčelového sálu. Prostory tohoto sálu byly rekonstruovány v roce 2013. Technický stav budovy již není dobrý a objekt by zasluhoval rekonstrukci. Obec má proto v plánu žádat o dotaci.



Obr. č. 3: Budova s kulturním sálem

Zdroj: Abri, s.r.o.

Kulturní sál, který se v obci nachází, je určen k pronájmu občanům na různé oslavy, k pořádání kulturních akcí (dětský maškarní bál, mikulášská besídka, zábavy, plesy). Mezi nejvýznamnější kulturní aktivity v obci patří:

- Masopust, pálení čarodějnic, stavění a kácení májky, dětský den, rozsvícení vánočního stromu a podobné akce pro rodiny s dětmi

²⁴ Zdroj: <http://www.dop-hc.cz/>



- Endurance Staré Sedlo a další jezdecké závody.

V současnosti v obci schází hostinské zařízení pro společenský život občanů. Chybějící restaurační zařízení, bary i další společenská a kulturní zařízení, jako například kino či divadlo, mohou obyvatelé využívat v blízkém městě Sokolov.

Nejvýznamnějšími kulturními památkami v obci jsou:

- Kostel Nejsvětější Trojice
- Zámek Staré Sedlo
- Dědičná štola Jana Křtitele
- Památný strom Dub letní
- Památník obětem 1. světové války

5.7 Sport a volnočasové aktivity

Pro využití volného času pro rodiče s dětmi je v obci k dispozici dětské hřiště. Většina obecně prospěšných, veřejných, kulturních akcí je konána u fotbalového hřiště ve Starém Sedle. V areálu se nachází potřebné hygienické zázemí kulturních aktivit. Chybějící sportovní zařízení nabízí blízká města Sokolov a Karlovy Vary.

Tab. č. 29: Sportovní vybavení obce

sportovní a volnočasové zařízení	Fotbalové hřiště
dětské hřiště	ano
sportovní kluby	FS Staré Sedlo

Zdroj: vlastní zpracování



Obr. č. 9: Dětské hřiště

Zdroj: Abri, s.r.o.



6. Životní prostředí

6.1 Stav životního prostředí

Z pohledu kvality ovzduší je údolní poloha obce, kdy dochází zejména v zimním období ke vzniku inverzních situací, náchylná na zvýšené koncentrace škodlivin v ovzduší. Intenzita hluku není měřená, není zpracovaná hluková mapa. V řešeném území je proto nutné sázet alejovou zeleň, která zajišťuje především ochrannou funkci jako hluková bariéra, esteticko-izolační funkci, a především bioklimatickou funkci obytného prostředí.

Část řešeného území se nachází v ochranném pásmu II B stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary. Obcí protéká Hruškovský potok, který zde ústí do Ohře.

Tab. č. 30: Půdní fond obce (ha)

Rok	31. 12. 2018	31. 12. 2019
Celková výměra	649,61	649,54
Zemědělská půda	346,49	346,81
Orná půda	162,05	162,05
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	17,11	17,66
Ovocný sad	0,72	0,42
Trvalý travní porost	166,61	166,68
Nezemědělská půda	303,13	302,73
Lesní pozemek	152,79	152,79
Vodní plocha	14,18	14,18
Zastavěná plocha a nádvoří	10,85	10,88
Ostatní plocha	125,32	10,88

Zdroj: ČSÚ²⁶

6.2 Ochrana životního prostředí

V katastru obce se nachází následující chráněná území²⁷:

- Národní geopark – Egeria
- Maloplošné zvlášť chráněné území – Údolí Ohře
- Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

Problémem pro ochranu životního prostředí jsou nedovolené skládky, které v obci vznikají.

²⁶ Veřejná databáze – Vše o území – Vybrané údaje za obec (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__538591#).

²⁷ Galerie pro Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky – Územně analytické podklady (<https://aopkcr.maps.arcgis.com/home/gallery.html?view=grid&sortOrder=desc&sortField=modified>)



7. Správa obce

7.1 Obecní úřad a kompetence obce

Staré Sedlo je obcí se základním rozsahem výkonu přenesené působnosti. Mezi její orgány patří zastupitelstvo obce, starosta a obecní úřad. Dále je zřízen finanční a kontrolní výbor a kulturní komise. Činnosti jednotlivých orgánů vycházejí ze zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplnění. Mezi správní činnosti obce Staré Sedlo patří například funkce silničního správního úřadu, evidence obyvatel, řízení o poplatcích apod. Obcí s pověřeným obecním úřadem je město Loket, které zajišťuje například služby matričního úřadu či projednává přestupky proti veřejnému pořádku před přestupkovou komisí. Obcí s rozšířenou působností je město Sokolov a zajišťuje zejména vydávání občanských průkazů a pasů, vydávání řidičských průkazů, vede živnostenský rejstřík apod.

Obec Staré Sedlo má 5 zaměstnanců a je zřizovatelem jediné organizace – mateřské školy.

7.2 Hospodaření a majetek obce

V posledních letech hospodaří obec Staré Sedlo s přebytkem. Následující tabulka ukazuje bilanci rozpočtového hospodaření obce v letech 2016-2019 rozdělené na jednotlivé druhy příjmů a výdajů.

Tab. č. 31: *Bilance rozpočtového hospodaření (v tis. Kč)*

rok	příjmy	z toho				výdaje	z toho		saldo příjmů a výdajů
		daňové příjmy	nedaňové příjmy	kapitálové příjmy	přijaté transfery		běžné výdaje	kapitálové výdaje	
2016	13 046	9 587	1 187	971	1 301	8 497	8 363	134	4 549
2017	12 471	9 234	878	1 088	1 270	10 366	5 654	4 712	2 105
2018	12 132	10 267	894	109	862	12 990	10 274	2 716	-858
2019	12 768	11 115	1 044	43	565	10 328	7 945	2 383	2 440

Zdroj: ČSÚ²⁸

Tab. č. 32: *Získané nenárokové dotace (2019 a 2020)*

název operačního programu / poskytovatele dotace	název projektu	získaná dotace	realizace
Karlovarský kraj	Úplné znění územního plánu	79.763, - Kč	2020
SFDI	Chodníky v Sokolovské ulici	13.148.093, - Kč	2020/2021
SFŽP	Kotlíkové dotace pro občany	370.000, - Kč	2020

Zdroj: Vlastní zpracování

²⁸ Finanční hospodaření – Příjmy a výdaje obcí podle SO ORP (<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jsf?page=vystupobjekt-parametry&pvo=FIN01D001&sp=A&pvo kc=&katalog=30830&z=T>).

**Kde dni zpracování byly použity dostupné údaje od 01/2020 do 05/2020.



7.3 Bezpečnost

V porovnání s dalšími sledovanými oblastmi má obec Staré Sedlo, nacházející se v obvodu Locket nad Ohří, mírně nižší index kriminality. Důvody můžeme vidět například v absenci sociálně vyloučených lokalit v obci či vzdělanostní struktuře obyvatelstva.

Tab. č. 33: Bezpečnost data do 09/2020

	obvod Locket nad Ohří*		územní obvod Sokolov		Karlovarský kraj		Česká republika	
rok	2005	2020**	2005	2020**	2005	2020**	2005	2020**
index kriminality	148,1	64,1	162,26	65,67	188,96	69,93	236,2	70,3
počet trest. činů	97	42	1 490	603	5 737	2 123	247 628	112 139
objasněnost	86	28	1 149	300	3 976	979	73 704	26 738

* Obvodní oddělení Locket nad Ohří zahrnuje: obce Locket, Staré Sedlo a Nové Sedlo

** Kde dni zpracování byly použity dostupné údaje od 01/2020 do 05/2020.

Zdroj: Mapa kriminality²⁹

V případě, že by v obci nastala živelná pohroma či jiná riziková situace, jsou občané varováni pomocí sirény, rozhlasu či zaslané SMS zprávy. Mezi rizika ohrožující obec patří povodeň, dlouhodobé sucho, extrémní vítr či narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.

Vnější vztahy a vazby obce

Staré Sedlo je členem celkem pěti sdružení, jejichž název a zaměření je uveden v následující tabulce.

Tab. č. 34: Přehled sdružení jejichž je obec členem

název sdružení	profil činnosti
Mikroregion Sokolov – východ	Svazek obcí v těsné blízkosti povrchových dolů, které se snaží o společný postup, partnerství a soudržnost při prosazování společných zájmů a řešení společné problematiky.
MAS Sokolovsko, o.p.s.	Místní akční skupina Sokolovsko je obecně prospěšnou společností, jež je otevřeným společenstvím občanů, neziskových organizací, soukromé podnikatelské sféry a veřejné správy a jejímž cílem je rozvoj regionu Sokolovska.
Vodohospodářské sdružení měst a obcí Sokolovska	Zájmové sdružení právnických osob v okrese Sokolov, jehož cílem je jednotná správa a řízení skupinového vodovodu Horka, společných rozvodů pitné vody a vodohospodářských zařízení. Jednotná správa a řízení místních rozvodů pitné vody, kanalizací a čistíren odpadních vod členských obcí až po vypouštěcí místa.
Hospodářská a sociální rada Sokolovska	Hospodářská a sociální rada Sokolovska vyvíjí zejména iniciativní a koordinační činnost s cílem dosažení vyšší ekonomické a sociální úrovně regionu
Sokolovská vodárenská s.r.o.	Vlastník místní vodohospodářské infrastruktury.

²⁹ Tabulky (<https://www.mapakriminality.cz/>).



Obr. č. 10: Členství v MAS Sokolovsko o.p.s. a v Mikroregionu Sokolov – východ

Účast obce v dobrovolném svazku obcí Mikroregion Sokolov-východ (dále také jen MSV)

Mikroregion Sokolov – východ byl založen v roce 2001 Sokolovem a obcemi na východ od něj. Činnost Mikroregionu se brzy osvědčila, a proto se svazek obcí v roce 2006 rozšířil o Chodov a Mírovou a v roce 2007 o obce Mikroregionu Sokolov – západ Březová, Šabina a Dolní Rychnov. Bez dalších výraznějších změn funguje v tomto složení Mikroregion dodnes. Hlavní činností Mikroregionu je:

- vytvoření, aktualizace a realizace programu rozvoje mikroregionu
- zabezpečení koordinovaného postupu orgánu místních samospráv ve věci programu obnovy venkova, strukturálních fondů a dalších programů, kde bude účelný společný postup v daném mikroregionu
- vytvářet podmínky pro hospodářský, kulturní a sociální rozvoj mikroregionu

³⁰ (<http://mas-sokolovsko.eu/>).



- zabezpečení společného postupu při zajišťování činností v působnosti obce podle § 50 zákona č.128/2000 Sb., kde je uveden příklad cca 30 činností
- realizace opatření souvisejících s dolovou činností, která probíhá v bezprostřední blízkosti obcí.

Mikroregion tyto činnosti naplňuje především pomocí dotovaných projektů. Předmětem těchto projektů jsou tzv. společná témata, která spojují obce, např. cyklostezky, dále tzv. integrované projekty, kdy se řeší společná problematika pro vícero obcí (např. nákup kompostérů, vytvoření strategií obcí, nebo společná školení zastupitelů obcí a zaměstnanců úřadů). Mikroregion Sokolov – východ vyvíjí také systematickou dlouhodobou činnost v oblasti strategického plánování, kdy připravuje regionálně rozvojové projekty na moderní bázi, řadu z nich ve spolupráci se zahraničními partnery.

Za své existence Mikroregion realizoval mnoho desítek dotovaných projektů, jen v roce 2020 jich souběžně probíhalo 9. V poslední době Mikroregion poskytuje členským obcím, především těm malým, právní služby upozorňováním na aktuální změny právních předpisů nebo organizací výběrových řízení.

Mikroregion zastupuje zájmy svých obcí a regionu vůči řadě partnerů, jako je např. Karlovarský kraj v celé škále činností, nebo Karlovy Vary při přípravě ITI. MSV se stal partnerem pro projekt EU, který směřuje k přípravě území na útlum těžby uhlí. MSV patří k rozhodujícím zakladatelům a hybatelům Místní akční skupiny. Díky rozsahu a kvalitě své činnosti patří Mikroregion Sokolov – východ dlouhodobě k nejlepším mikroregionům Karlovarského kraje.

Více informací o MSV a jeho působení v regionu je k dispozici na

<https://www.sokolov-vychod.cz/>.

Členství obce v MAS Sokolovsko o.p.s.

MAS Sokolovsko o. p. s., nezisková organizace založená 17 zakladateli z řad veřejného, neziskového a podnikatelského sektoru, byla úspěšně zapsána do rejstříku 16. září 2006. Územně pokrývá správní území celého okresu Sokolov (kromě Těšovic, Tatovic a Vřesové) a z okresu Karlovy Vary přijímá území obcí Jenišov, Mírová a Hory (viz obr. č. 10) Společnost byla zřízena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu Sokolovsko. Jejimi hlavními činnostmi jsou:

- koordinace rozvoje regionu ve všech oblastech
- rozvoj a propagace regionu a jeho turistického potenciálu
- vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny
- ochrana obrazu krajiny, sídel a jejich hodnot pro rozvoj turistického ruchu
- podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí



- služby při financování projektů k rozvoji regionu
- součinnost se zahraničními subjekty mající vztah k regionu
- spolupráce na rozvoji lidských zdrojů
- zajišťování osvěty a vzdělanosti lidského potenciálu kraje
- atestování služeb poskytovaných svými členy pro zajištění kvality a standardu služeb
- činnosti spojené se spoluprací s orgány Evropské unie v rámci rozvoje regionu
- obnova místních doprovodných komunikací včetně infrastruktury, kulturních památek, významných budov, základního občanského vybavení, aj.

Nyní MAS čítá na 80 partnerů (obcí, podnikatelů, neziskových společností i dobrovolníků). Prostřednictvím společnosti je obec členem aktivního subjektu, díky kterému získává spoustu cenných informací a rad. Mají možnost rovněž snáze dosáhnout na finanční příspěvky (dotace), které MAS spravuje a které přes ní plynou z mnoha operačních programů (IROP, PRV, OPŽP, OPZ). Na jednáních partnerů jsou probírána aktuální témata, která se týkají konkrétních obcí a jejich potřeby jsou dále např. zohledňovány v přípravě strategických dokumentů, plánů aj. Mnohdy jsou jednání výjezdní a zástupci obce se tak mají možnost podívat, inspirovat zkušenostmi z jiných obcí, vyměnit si zkušenosti, názory i tipy na fungování obcí, či řešení konkrétních témat. Jednání jsou organizována nejen po celé České republice, ale konají se i v zahraničí.

MAS zastupuje zájmy a potřeby území při jednáních na celorepublikové úrovni.

Prostřednictvím MAS se v regionu realizovalo 18 projektů, z nichž některé byly i přeshraničního rázu. V současné době MAS realizuje např. projekty tzv. místních akčních plánů na území ORP Sokolov, Kraslice a Karlovy Vary. Cílem těchto projektů je pokračovat v navazování a prohlubování spolupráce mezi aktéry ve výchově a vzdělávání dětí a žáků a realizovat konkrétní vzdělávací a osvětové aktivity (pro ředitele škol, učitele, žáky i jejich rodiče). Do projektů jsou zapojeny téměř všechny mateřské, základní a základní umělecké školy z výše jmenovaného území. Do budoucna se počítá mj. s realizací tzv. strategie komunitně vedeného místního rozvoje v rámci níž, bude MAS vyhlašovat vlastní dotační výzvy vázané na IROP, Státní zemědělskou politiku (dnešní PRV) a další.

Více informací o MAS a její spolupráci s územím (vč. obcí) je k dispozici na

www.mas-sokolovsko.eu.



Účast ve vodohospodářském sdružení měst a obcí Sokolovska

Vodohospodářské sdružení měst a obcí Sokolovska je zájmové sdružení právnických osob v okrese Sokolov, jeho sídlem je Sokolov a jeho cílem je jednotná správa a řízení skupinového vodovodu Horka, společných rozvodů pitné vody a vodohospodářských zařízení. Jednotná správa a řízení místních rozvodů pitné vody, kanalizací a čistíren odpadních vod členských obcí až po vypouštěcí místa. Sdružuje celkem 29 obcí a byl založen v roce 1996.

Hospodářská a sociální rada Sokolovska

Spolek vyvíjí zejména iniciativní a koordinační činnost s cílem dosažení vyšší ekonomické a sociální úrovně sokolovského regionu. Pro realizaci těchto cílů spolek zejména: a) předkládá návrhy strategie a koncepce rozvoje regionu, b) předkládá návrhy na efektivní využití finančních prostředků určených na obnovu a rozvoj regionu s důrazem na zlepšení jeho komunikační dosažitelnosti, c) napomáhá vyváženému uspokojování potřeb podnikatelské sféry i zájmu na co největší zaměstnanosti, d) jedná s krajskými a ústředními orgány o zásadních otázkách vyplývajících z koncepce a programu hospodářského a sociálního rozvoje regionu, e) prosazuje společné zájmy při jednáních se zahraničními a domácími investory v otázkách týkajících se rozvoje regionu, f) podporuje vznik průmyslových zón pro realizaci nových investičních záměrů, restrukturalizaci průmyslu a tvorbu nových pracovních míst, g) podporuje a prosazuje realizaci programu podpory malého a středního podnikání se státní podporou, h) podporuje přeshraniční spolupráci zejména zaměřenou na rozvoj hospodářských a obchodních aktivit regionu, i) podporuje rozvoj středního a vyššího školství v souladu s potřebami podnikatelské sféry i ostatních zaměstnavatelů regionu s cílem optimalizovat nabídku a poptávku pracovní síly z pohledu vzdělanostní struktury i kvantitativní vyváženost, j) podporuje a prosazuje realizaci zemědělské výroby s důrazem na finalizaci a zpracování produkce, k) podporuje a prosazuje zemědělskou výrobu s ohledem na ochranu životního prostředí včetně rozvoje agroturistiky l) podporuje a prosazuje revitalizaci a rekultivaci životního prostředí regionu zasaženého především důlní činností, m) podporuje a prosazuje racionální zabezpečení a rozvoj zdravotnických služeb a zařízení regionu.

Na konci roku 2020 ze spolku vystoupila společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s. a město Sokolov. Hospodářská a sociální rada Sokolovska je tak značně oslabena a budoucnost spolku je nejistá.

**Sokolovská vodárenská s.r.o.**

Je obchodní korporace založená za účelem provozu vodovodů a kanalizací. Společnost vznikla zápisem v roce 2002. Tato společnost působí zejména na území sokolovského regionu a sdružuje obce ke společné správě a provozu vodovodů a kanalizací (a dalších inženýrských sítí).

Komunikace s občany

Při komunikaci s občany rozeznáváme dva druhy komunikace. Komunikace obec – občan a komunikace občan - obec. Na úrovni komunikace obce s občany probíhá komunikace nepřetržitě v průběhu celého roku. Obec informuje své občany fyzicky (kontaktem na OÚ) písemně (v listinné podobě) a elektronicky – na facebookových stránkách obce, na elektronické úřední desce a prostřednictvím webových stránek obce. Úředníci obce jsou k dispozici v úředních hodinách a často také mimo ně. Starosta obce má na webových stránkách uveden mobilní telefon, na kterém je k zastížení i mimo úřední hodiny. Občané pak mohou komunikovat s obcí osobně a obracet se na ni písemně (v listinné i elektronické podobě). Webové stránky obce nabízejí jednoduché a rychlé rozhraní, které dovoluje dohledat jakýkoliv kontakt na pověřenou osobu v obci. Úředníci obce reagují na zaslané (a podané) žádosti promptně.

Komunikace s občany probíhá také během veřejných zastupitelstev nebo při dílčích projednáváních konkrétních záměrů obce s obyvateli dotčených pozemků, staveb atd.



8. Souhrnné výsledky ankety

1. část ankety – Základní charakteristika respondenta

Ankety se zúčastnilo celkem 68 osob. Z hlediska pohlaví anketu vyplňovaly spíše ženy (39 odpovědí) než muži (29 odpovědí). Nejvíce byla zastoupena věková kategorie od 45 do 60 let (23 responzí) a kategorie nad 60 let (též 23 responzí). Nejmenší zastoupení osob bylo u věkové kategorie do 18 let, z této skupiny se ankety nikdo nezúčastnil, což je dáno především nezájmem nebo absencí používání informačních zdrojů obsahujících výzvu k účasti v šetření.

Graf č. 1: Věková struktura

věk	responzí	podíl
do 18 let	0	0 %
19–30 let	6	8,8 %
31–45 let	16	23,5 %
45–60 let	23	33,8 %
nad 60 let	23	33,8 %

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 2: Struktura přistěhovalých a narozených v obci

délka pobytu v obci	responzí	podíl
od narození	19	27,9 %
přistěhoval/a jsem se	49	72,1 %

Zdroj: vlastní šetření

2. část ankety – Kvalita života

Z ankety vyplynulo, že většina občanů je se životem v obci spokojena (celkem 89,7 % respondentů). Nejvíce jsou lidé spokojeni s polohou obce v blízkosti měst Sokolov a Karlovy Vary, klidným bydlením a modernizací obce. Naopak nejčastěji jsou obyvatelé nespokojeni kvůli znečišťování ovzduší v ulici Šachetní, nepořádku v okolí kontejnerů, chybějícímu restauračnímu zařízení a nízkému počtu kulturních akcí.

Graf č. 3: Spokojenost s životem v obci

spokojenost	responzí	podíl
ano	61	89,71 %
ne	7	10,29 %

Zdroj: vlastní šetření

Na otázku, týkající se spokojenosti s mezilidskými vztahy v obci, odpovědělo kladně 67,6 % respondentů. Jako důvod k nespokojenosti byla nejčastěji uváděna neohleduplnost mezi sousedy, absence akcí ke stmelení obyvatel (špatné začleňování nově přistěhovalých) a „války“ mezi občany.



Graf č. 4: Spokojenost s mezilidskými vztahy

spokojenost	responzí	podíl
ano	46	67,6%
ne	22	32,4%

Zdroj: vlastní šetření

Z ankety vyplývá, že s nabídkou pracovních příležitostí je spokojena přibližně polovina obyvatel. Zbylí respondenti odpověděli negativně (29,4%) či neoznačili žádnou odpověď (20,6%).

Graf č. 5: Spokojenost s nabídkou pracovních příležitostí v obci

spokojenost	responzí	podíl
ano	34	50%
ne	20	29,4%
nevyplněno	14	20,6%

Zdroj: vlastní šetření

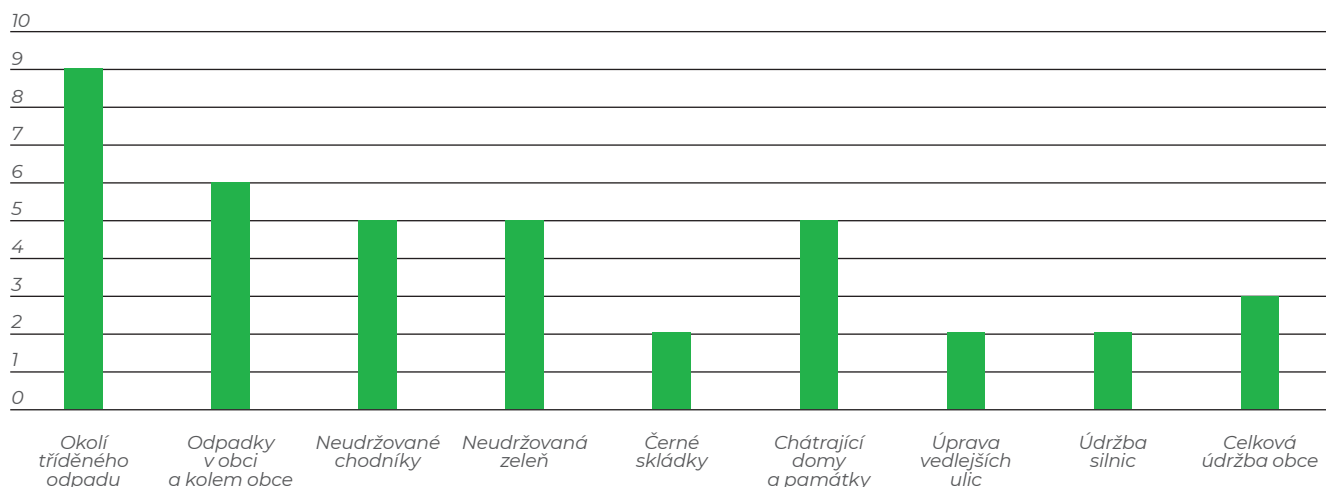
S celkovým vzhledem v obci je spokojeno 51,5% dotazovaných. Ti nespokojení uvádějí jako nejčastější důvod nepořádek v obci (především v okolí kontejnerů), chátrající budovy, neudržovanou zeleň v obci a zarostlé chodníky.

Graf č. 6: Spokojenost se vzhledem obce

spokojenost	responzí	podíl
ano	35	51,5%
ne	33	48,5%

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 7: Nejčastější důvody nespokojenosti se vzhledem obce

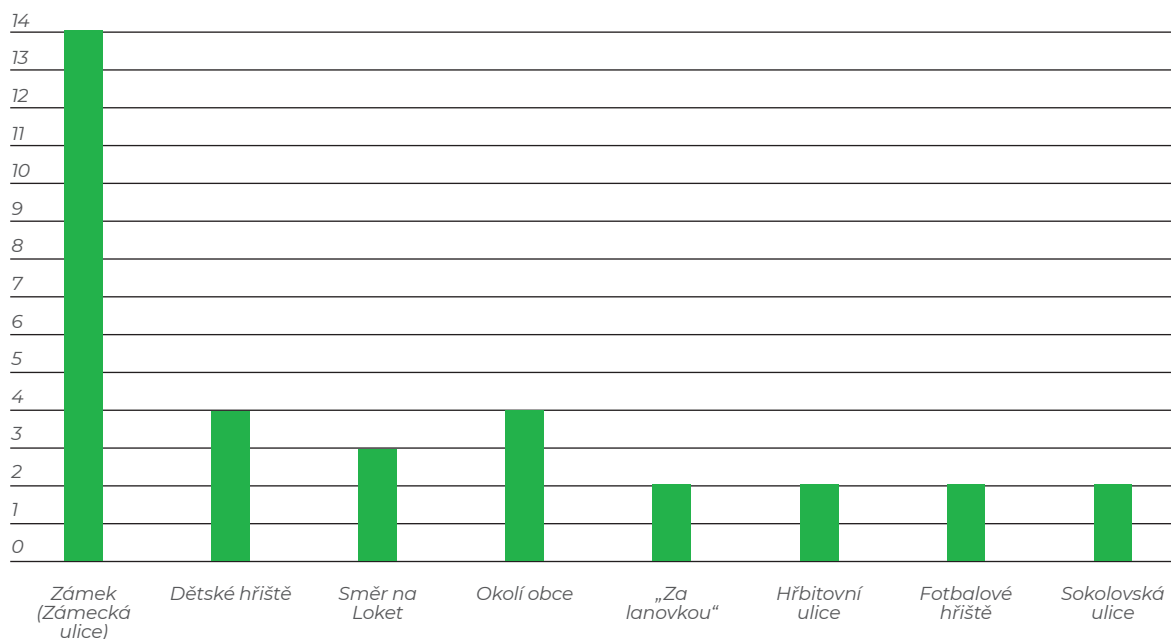


Zdroj: vlastní šetření

Za nejhezčí část obce označilo nejvíce dotazovaných okolí záměčku a dětské hřiště. Pro změnu nejhorší částí Starého Sedla je dle respondentů okolí obchodu s kontejnery a ulice Šachetní.

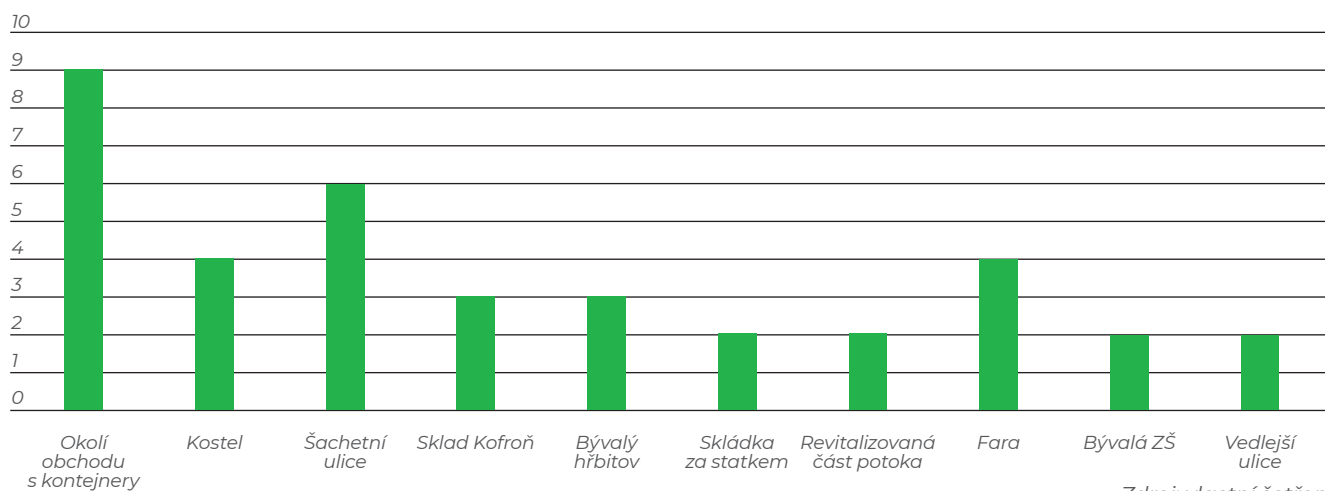


Graf č. 8: Nejoblíbenější části obce



Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 9: Nejméně oblíbené části obce



Zdroj: vlastní šetření

S bezpečnostní situací v obci je spokojena většina obyvatel (69 % dotazovaných). Nejčastěji byla jako důvod nespokojenosti udávána dopravní situace v obci – rychlá jízda aut na hlavním tahu obcí i ve vedlejších uličkách, nepřehlednost křižovatek, nízká bezpečnost na přechodech pro chodce. Dále obyvatelé zmiňovali rozmach krádeží v poslední době a také přemnožení divokých prasat.

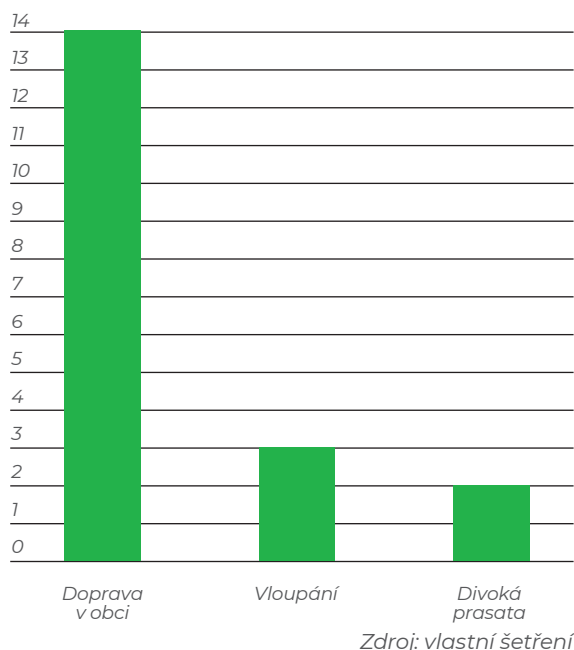
Graf č. 10: Spokojenost s bezpečností situací v obci

spokojenost	responzí	podíl
ano	47	69,1%
ne	21	30,9%

Zdroj: vlastní šetření



Graf č. 11: Nejčastější důvody nespokojenosti s bezpečnostní situací v obci



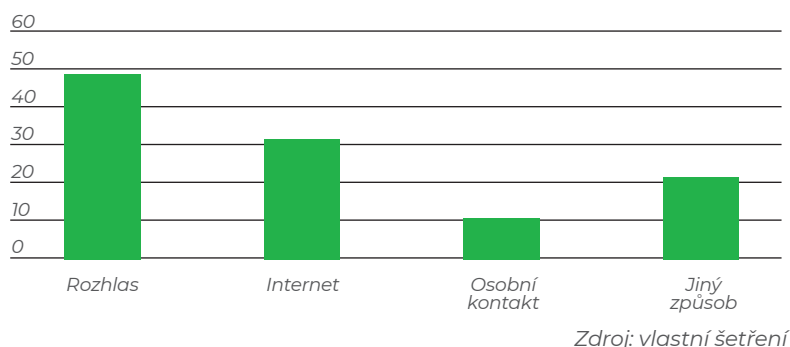
Většina obyvatel je také spokojena s informovaností o dění v obci (85,3 % respondentů). Nejčastěji je upřednostňováno šíření informací pomocí rozhlasu (70,6 %), avšak lidé často poznamenali jeho nízkou kvalitu při poslechu. Přehled využívaných informačních kanálů v obci včetně jejich oblíbenosti je uveden v grafu č. 13. Do kolonky „jiný způsob informování“ lidé nejčastěji doplňovali obecní informační tabule, úřední desku a SMS zprávy.

Graf č. 12: Spokojenost s informovaností o dění v obci

spokojenost	responzí	podíl
ano	58	85,3 %
ne	9	13,2 %
nevyplněno	1	1,5 %

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 13: Upřednostňovaný informační kanál v obci





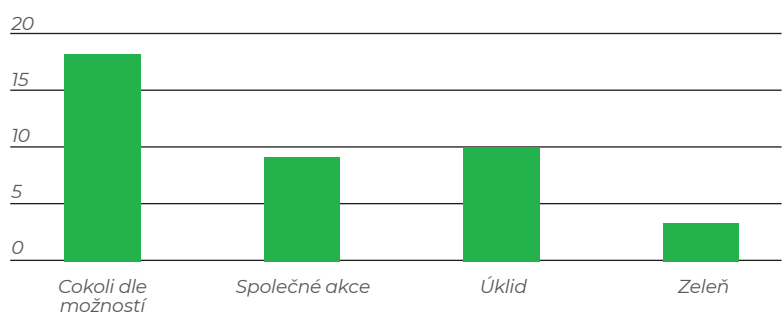
S rozvojem obce je ochotna pomoci většina obyvatel (73,5% dotazovaných). Nejčastěji lidé uváděli pomoc s čímkoli, co obci prospěje a bude v jejich možnostech. Dále byla často zmiňována pomoc s úklidem obce a okolí řeky Ohře. Několik respondentů nabídlo pomoc s pořádáním kulturních, společenských a jiných akcí v obci. Uvedena byla také starost o obecní zeleň.

Graf č. 14: Ochota obyvatel udělat něco pro rozvoj obce

spokojenost	responzí	podíl
ano	50	73,5%
ne	11	16,2%
nevyplněno	7	10,3%

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 15: S čím jsou obyvatelé ochotni pomoci



Zdroj: vlastní šetření

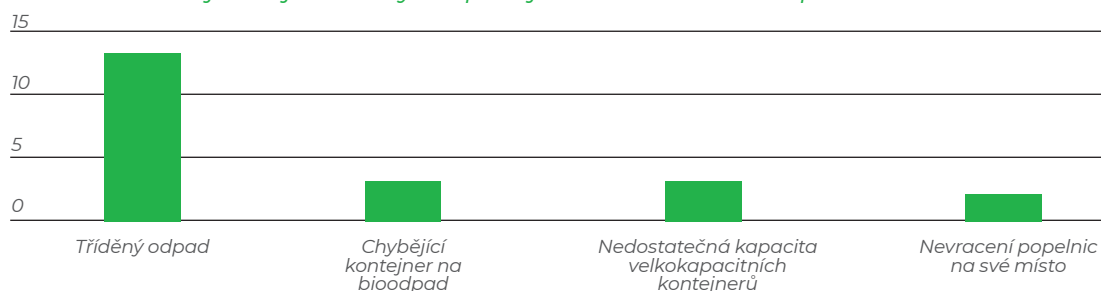
Více než polovina respondentů je spokojena s odvozem odpadu v obci. Nespokojení obyvatelé často uváděli jako důvod nedostatečné kapacity kontejnerů na tříděný odpad a s tím související přeplnění nádob. Dále by občané uvítali častější přístavení velkokapacitních kontejnerů a pořízení dalších kontejnerů na bioodpad. Ke svozu odpadu od domu bylo párkrát zmíněno, že popelnice nejsou vraceny na své původní místo a obyvatelé je musí hledat v jiných ulicích.

Graf č. 16: Spokojenost s odvozem odpadu

spokojenost	responzí	podíl
ano	42	61,8%
ne	26	38,2%

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 17: Nejčastější důvody nespokojenosti s odvozem odpadu



Zdroj: vlastní šetření



Na otázku, zda dotazovaný třídí odpad, kladně odpověděli téměř všichni respondenti (95,6 %). Avšak, jak už vyplývá z výše uvedených výsledků šetření, většina obyvatel je nespokojena s rozmístěním a počtem sběrných nádob v obci.

Graf č. 18: Třídění odpadu obyvateli

spokojenost	responzí	podíl
ano	65	95,6%
ne	3	4,4%

Zdroj: vlastní šetření

Graf č. 19: Spokojenost s rozmístěním a počtem sběrných nádob

spokojenost	responzí	podíl
ano	22	33,8%
ne	39	60%
nevyplněno	4	6,2%

Zdroj: vlastní šetření

Dle šetření využívá v obci volnočasové aktivity ani ne polovina obyvatel. Musíme zde však brát v úvahu skutečnost, že ankety se zúčastnili především obyvatelé věkových skupin 45-60 let a 60 let a více. Nemáme, proto dostatek odpovědí od ostatních skupin obyvatel, na které jsou akce více zaměřené (především od obyvatel s malými dětmi).

Graf č. 20: Využívání volnočasových aktivit v obci

spokojenost	responzí	podíl
ano	24	35,3%
ne	44	64,7%

Zdroj: vlastní šetření

Většina těch, kteří se volnočasových aktivit v obci účastní odpověděla, že navštěvují především obcí pořádané akce – např. masopust, pálení čarodějnic, kácení a stavění májky, dětský den, pohádkový les, rozsvícení vánočního stromku apod. Dále využívají místních cyklostezek a procházek do přírody. Mezi aktivitami, které by obyvatelé uvítali, byly nejčastěji zmíněny různé výlety a zájezdy pro seniory.

Obyvatelé hodnotili obec ještě z pohledu dalších 14 oblastí (viz graf č. 21). Nejvíce spokojeni jsou obyvatelé s bydlením v obci, veřejným osvětlením a mateřskou školou. Naopak převážně nespokojeni jsou lidé s bezpečností silničního provozu v obci a kvalitou cest a komunikací. Nejvíce lhostejní jsou obyvatelé k oblastem podmínek pro podnikání v obci, vyžití pro rodiny s dětmi a sportu, zde však musíme brát opět v úvahu, že šetření se zúčastnili z velké části osoby, pro které nejsou dané otázky prioritou.



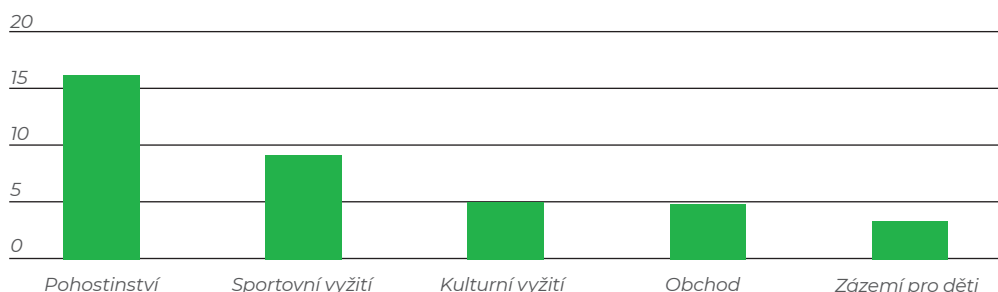
Graf č. 21: Další zhodnocení stavu obce

	Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Je mi to lhostejné	Nevyplněno
Bydlení	36 (52,9%)	29 (42,6%)	1 (1,5%)	1 (1,5%)	1 (1,5%)	0
Mateřská škola	39 (57,4%)	9 (13,2%)	3 (4,4%)	0	13 (19,1%)	4 (5,9%)
Podmínky pro podnikání	3 (4,4%)	6 (8,8%)	14 (20,6%)	7 (10,3%)	29 (42,6%)	9 (13,2%)
Rozvoj obce	15 (22,1%)	30 (44,1%)	14 (20,6%)	7 (10,3%)	0	2 (2,9%)
Znečištění ovzduší exhalacemi a prachem	15 (22,1%)	28 (41,2%)	8 (11,8%)	12 (17,6%)	0	5 (7,4%)
Veřejné osvětlení	25 (36,8%)	30 (44,1%)	8 (11,8%)	3 (4,4%)	1 (1,5%)	1 (1,5%)
Kvalita cest a komunikací	10 (14,7%)	18 (26,5%)	17 (25%)	18 (26,5%)	0	5 (7,4%)
Dostupnost obce hromadnou dopravou	18 (26,5%)	27 (39,7%)	10 (14,7%)	5 (7,4%)	5 (7,4%)	3 (4,4%)
Bezpečnost silničního provozu v obci	11 (16,2%)	17 (25%)	18 (26,5%)	21 (30,9%)	1 (1,5%)	0
Možnost účastnit se místního plánování, rozhodování či veřejných projednávání	10 (14,7%)	28 (41,2%)	8 (11,8%)	5 (7,4%)	7 (10,3%)	10 (14,7%)
Sportovní využití v obci	8 (11,8%)	15 (22,1%)	15 (22,1%)	8 (11,8%)	18 (26,5%)	4 (5,9%)
Sportovní plochy a zařízení	7 (10,3%)	19 (27,9%)	13 (19,1%)	8 (11,8%)	17 (25%)	4 (5,9%)
Kulturní vyžití v obci	9 (13,2%)	23 (33,8%)	16 (23,5%)	8 (11,8%)	8 (11,8%)	4 (5,9%)
Vyžití pro rodiny s dětmi	9 (13,2%)	16 (23,5%)	14 (20,6%)	5 (7,4%)	18 (26,5%)	6 (8,8%)

Zdroj: vlastní šetření

Obyvatelům Starého Sedla nejvíce chybí možnost socializace v nějakém pohostinském zařízení. Dále by uvítali větší sportovní a kulturní vyžití v obci a otevření dalšího obchodu, kvůli nedostatečnému výběru a kvalitě zboží v tom stávajícím. Mezi chybějícími službami v obci bylo také zmiňováno zázemí (centrum) pro děti.

Graf č. 22: Nejčastěji uvedené chybějící služby v obci



Zdroj: vlastní šetření



3. část ankety - Rozvoj obce

Jak vyplývá i z předešlé části ankety, nejvíce si obyvatelé cení zdejšího bydlení. Není proto překvapivé, že převážná část respondentů (83,8 %) vidí budoucnost Starého Sedla právě jako klidné obce pro příjemné bydlení. Dále by si lidé přáli, aby se obec stala čistou a bezpečnou obcí a obcí zeleně a kvalitního životního prostředí.

Graf č. 23: Jakou obcí by se Staré Sedlo mělo stát v budoucnu?

Možnosti odpovědí	Responzí	Podíl
• obcí cestovního ruchu	1	1,5 %
• obcí tradic a lidové kultury	6	8,8 %
• obcí s bohatým společenským životem	9	13,2 %
• obcí sportu a volnočasových aktivit	10	14,7 %
• obcí zeleně a kvalitního životního prostředí	36	52,9 %
• klidnou obcí pro příjemné bydlení	57	83,8 %
• obcí s kvalitními službami občanům	13	19,1 %
• čistou a bezpečnou obcí	44	64,7 %
• obcí potřebnou pro nové obyvatele	4	5,9 %
• obcí spolupracující s místními i zahraničními obcemi a městy	1	1,5 %
• jiné	4	5,9 %

Zdroj: vlastní šetření

V rámci ankety mohli obyvatelé vybrat z níže uvedených možností, na co by přednostně využili obecní finance. Nejvíce obyvatel se shodlo na investování do péče o veřejnou zeleň a prostředí, dále by vynaložili prostředky na rekonstrukci místních komunikací a na bezplatný odvoz velkokapacitních kontejnerů. Do sekce „jiné“ psali lidé např. zřízení vysokorychlostních přípojek k internetu či úpravu potoka.

Graf č. 24: Na co by obyvatelé využili finanční prostředky obce

Možnosti odpovědí	Responzí	Podíl
• podpora bytové výstavby (bytové a rodinné domy)	9	13,2 %
• zlepšení podmínek pro podnikání	3	4,4 %
• veřejná doprava (autobusy)	8	11,8 %
• zřízení dalších obchodů a služeb v obci	25	36,8 %
• rekonstrukce místních komunikací (chodníků, silnic, parkovacích možností)	34	50 %
• podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit	17	25 %
• rozvoj škol a volnočasových aktivit	9	13,2 %
• podpora cestovního ruchu	0	0 %



• péče o veřejnou zeleň a prostředí	35	51,5 %
• oprava památek	16	23,5 %
• bezplatný odvoz velkokapacitních kontejnerů na odpad	33	48,5 %
• jiné	10	14,7 %

Zdroj: vlastní šetření

Poslední otevřená otázka dávala respondentům možnost sdělit obci další informace, pro které nebyl prostor v předchozích otázkách. Nejčastěji se odpovědi týkaly již zmiňovaných témat: odvozu odpadu, znečištěného ovzduší ze zatápění v některých domech, vyžití pro matky s dětmi, problémů s revitalizovaným potokem, problémů s parkováním či zřizováním černých skládek. Obyvatelé také dodávali, že i přes některé připomínky mají obec rádi.



A.2 Východiska pro návrhovou část

Pro reálné zhodnocení situace v obci bylo využito analýzy rozvojových potřeb a rozvojového potenciálu obce Staré Sedlo (analýzy „Potřeba – Příčina – Řešení“), která pojmenovává jednotlivé potřeby a problematické oblasti v obci a zároveň pomáhá nalézt jejich řešení. Pro komplexní ohodnocení silných a slabých stránek v obci s jejími příležitostmi a potenciálními hrozbami byla sestavena SWOT analýza, která byla stejně jako analýza rozvojových potřeb zprůhledněna do tabulky. Obě metody vycházely z poznatků zpracovaných během tvorby analytické části tohoto dokumentu včetně veřejného workshopu s obyvateli obce, kde byly prezentovány dosavadní výsledky šetření.

Tab. č. 35: Analýza – Potřeba – Příčina – Řešení

	Potřeba, problém	Příčina	Řešení
1.	Problém: Stárnutí populace Potřeba: Přilákání nových obyvatel (rodin s dětmi) Potřeba: Navýšení kapacity školky.	Demografický vývoj.	Připravené plochy pro výstavbu nových domů. Výstavba nové budovy obecního úřadu, čímž se rozšíří kapacita školky na celý zámek.
2.	Problém: Dostupnost služeb. Potřeba: Alokovat potřebné služby přímo do obce či zajistit jejich lepší dostupnost především pro starší obyvatele.	V obci není žádné zdravotnické zařízení ani obchod s větším sortimentem zboží.	Pomoc obce občanům při zajišťování těchto služeb v okolních obcích (např. Sokolov, Loket).
3.	Problém: Nedostatek obecních bytů	Velké množství neuspokojitelných žádostí.	Plánovaná přestavba bývalé ZŠ na byty.
4.	Problém: Nespokojenost obyvatel se vzhledem obce. Potřeba: Úklid okolo tříděného odpadu. Potřeba: Údržba zeleně. Potřeba: Oprava budov.	Špatné zacházení s tříděným odpadem, nízká kapacita nádob. Neefektivní úklidové práce a péče o zeleň. Stáří budov a finanční náročnost oprav.	Častější vývoz odpadu či pořízení dalších nádob na tříděný odpad. Zhodnocení úklidové služby obcí a vyvození závěru. Využití dotačních programů k revitalizaci veřejných prostranství a opravě budov.
5.	Problém: Životní prostředí v obci	Zatápění v některých domech, zápach z revitalizované části potoka, pohozené odpadky v obci, černé skládky. Dopady těžby uhlí na lokalitu.	Využití dotačních programů pro zkvalitnění životního prostředí.
6.	Problém: Nespokojenost obyvatel se společenským, kulturním a sportovním vyžitím v obci.	Chybí hostinské zařízení, nedostatek kulturních a sportovních aktivit.	Možnost využít aktivních obyvatel při organizování společenských a sportovních akcí.
7.	Problém: Bezpečnost v obci	Rychlá jízda aut na hlavním tahu obcí.	Plánované pořízení rychlostního radaru.

Zdroj: vlastní zpracování



Tab. č. 36: SWOT-Analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Spokojenost obyvatel se životem v obci – především s polohou obce v blízkosti okresního i krajského města, klidným bydlením a modernizací obce • Blízký nájezd na dálnici • Vyvážené hospodaření obce • Rozvoj bydlení na plochách s kvalitní technickou infrastrukturou • Dostupné služby: obchod, mateřská škola • Přitažlivá a harmonická krajina v okolí • Nízký věkový průměr a vysoká vzdělanost obyvatel • Cyklotrasa podél řeky Ohře a cyklotrasa 2030 ze Starého Sedla k jezeru Michal • Možnost výstavby nové budovy obecního úřadu a s tím související rozšíření kapacity mateřské školky • Možnost využít aktivních obyvatel k rozvoji obce	• Nespokojenost obyvatel se vzhledem obce – nepořádek kolem kontejnerů, chátrající budovy, neudržovaná zeleň, zarostlé chodníky • Chybí zdravotnické zařízení a základní škola • Málo pracovních příležitostí v obci • Nedostatečný počet obecních bytů • Chybí hostinské zařízení • Špatné začleňování nově přistěhovaných obyvatel • Znečištěné ovzduší • Negativní dopady těžby uhlí • Rozsáhlá poddolovaná území • nadprůměrná limitace inženýrskými sítěmi • Málo kulturního a sportovního využití • Nízká bezpečnost silničního provozu v obci
PŘÍLEŽITOSTI	OHROŽENÍ
• Přistěhování nových obyvatel • Národní a evropské dotační výzvy • Chystané pořízení rychlostního radaru za účelem zvýšit bezpečnost v obci • Využití služeb BCO koordinátora k získání vysokorychlostního internetu v obci • Zlepšení nabídky kulturních a sportovních akcí v obci • Více se zaměřit na život seniorů v obci – nabídka služeb, organizace akcí • Pořízení nových nádob na tříděný odpad či zajištění častějšího vývozu těch stávajících	• Stárnutí populace • Odliv mladé generace z obce • Růst nezaměstnanosti v rámci kraje • Úbytek počtu obyvatel • Snížení atraktivnosti obce • Dopady koronavirové krize • Zvýšení intenzity automobilové dopravy • Znečišťování životního prostředí obyvateli a návštěvníky obce



B. Návrhová část

B.1 Strategická vize

Strategická vize rozvoje obce Staré Sedlo vyjadřuje základní strategické zaměření obce a deklaruje směr, kterým se chce obec ubírat a čeho chce realizací rozvojové strategie dosáhnout v daném časovém horizontu, tj. do roku 2030. Jedná se o budoucí dlouhodobou představu, jak se bude obec rozvíjet a vypadat. K tomu účelu jsou následně definovány cíle obce.

Strategická vize obce Staré Sedlo pro období let 2016–2020 měla následující formulaci:

„Rozvíjející se obec v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje a se snahou o rozvoj zdravého životního prostředí a ekologicky nezávadného hospodářství. Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím uchová možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby, a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachování přirozené funkce ekosystémů.“

Z výstupů šetření v rámci analytické části a výsledků ankety mezi občany byla vytvořena nová unikátní vize rozvoje:



Tato vize v sobě odráží všechny podstatné směry rozvoje dle místních občanů vyplývající z anketního šetření:

- klidná obec pro příjemné bydlení
- čistá a bezpečná obec a obec zeleně
- obec kvalitního životního prostředí



B.2 Strategické cíle

K plnění strategické vize jsou stanoveny následující střednědobé strategické cíle, které vychází z výsledků SWOT analýzy, ankety mezi občany a podnětů shromážděných v průběhu zpracovávání strategie. Časově jsou tyto cíle stejně jako celá strategie navrženy na střednědobý horizont přesahující volební období a reflektující programové období Evropské unie po roce 2020. Tyto cíle byly definovány na základě identifikovaných problémových okruhů i potřeb daného území a vyjadřují budoucí zamýšlený stav obce do konce platnosti dokumentu.

A Rozvoj dopravní infrastruktury, občanské vybavenosti a služeb

V rámci tohoto strategického cíle chce obec dosáhnout zklidnění a zvýšení bezpečnosti dopravy, rekonstrukce technicky nevyhovujících komunikací a infrastruktury pro pěší a cyklodopravu. Zajištění bezpečnosti a ochrany obyvatel patří k základním povinnostem veřejné správy. Obec Staré Sedlo se také chystá pokračovat v rozšiřování a zlepšování technické infrastruktury v obci.

B Podpora rozvoje kulturních, sportovních a volnočasových aktivit občanů

Dle výsledků ankety lidem v obci chybí některé volnočasové aktivity. Obec se proto bude snažit vytvořit pro obyvatele příjemnější místo, kde by se daly tyto aktivity provozovat. Nadále chce také organizovat oblíbené aktivity jako jsou například pálení čarodějnic, stavění a kácení májky, pohádkový les apod. Smysluplné využití volného času vede ke spokojenosti obyvatel a může také napomáhat k lepšímu začleňování nově přistěhovaných do místní komunity.

C Podpora bydlení, územního rozvoje a občanské vybavenosti

Jednou z priorit Starého Sedla pro nadcházející období je rozvoj bydlení. Obec se chystá pokračovat v přípravách pozemků pro výstavbu nových domů a realizovat přestavby pro tvorbu nových bytů. Přilákáním nových obyvatel, především pak rodin s dětmi, chce čelit mírně se zvyšujícímu průměrnému věku v obci a také podpořit růst počtu obyvatel. Staré Sedlo je pro nové občany atraktivní především díky své poloze v blízkosti okresního a krajského města a stále si zachovávajícímu rázu malé obce.

Občanská vybavenost a služby jsou oblastí rozvoje vedoucí ke zlepšení celkové kvality života v obci. Důležitost jejich zkvalitňování a rozvoje je ještě umocněna zmiňovaným rozšiřováním obce o nové obyvatele.



D Ochrana a zkvalitnění životního prostředí a celková péče o vzhled obce

Obec pečuje o životní prostředí a vzhled obecní zeleně. V této oblasti je ovšem stále ještě prostor pro zkvalitnění prostředí. Dle účastníků anketního šetření by obec měla zlepšit svou péči o životní prostředí, zaměřit se na nakládání s odpady a také zlepšit celkový vzhled obce. Plánovány jsou proto například opravy budov či vytvoření kaskády rybníků v oblasti Východní pole. Problémem obce v této oblasti je také kvalita ovzduší a krajina poznamenaná těžbou uhlí.

B.3 Opatření a aktivity

Strategické cíle uvedené v předchozí kapitole jsou nadřazeny opatřením. Tato opatření tematicky vychází z výsledků provedené ankety mezi občany obce a také z výsledků analytické části strategie, která popisuje dosavadní vývoj charakteristik obce. Na opatření následně navazuje databáze projektů včetně tzv. akčního plánu.

Databáze projektů pak obsahuje již konkrétní projekty a aktivity, které obec hodlá zrealizovat za účelem naplnění vytyčených strategických cílů. Akční plán následně stanovuje časový horizont a předpokládané náklady projektů vč. možných zdrojů financování (dotační operační programy).

Celkem bylo stanoveno 9 opatření (A1 až D2). Obec si je velmi dobře vědoma nákladnosti různých plánovaných činností, a proto bude v nadcházejícím období aktivně využívat financování z národních i evropských dotačních programů.

Strategický cíl A

ROZVOJ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Opatření A1
Zkvalitnění silnic, místních komunikací a dopravy s důrazem na bezpečnost

Opatření A2
Rozvoj cyklistické a pěší dopravy

Opatření A3
Rozšíření a zkvalitnění sítí technické infrastruktury

Strategický cíl B

PODPORA A ROZVOJ KULTURNÍCH, SPORTOVNÍCH A VOLNOČASOVÝCH AKTIVIT OBČANŮ

Opatření B1
Podpora rozvoje kulturních aktivit

Opatření B2
Podpora rozvoje sportovních a volnočasových aktivit



Strategický cíl C
**PODPORA BYDLENÍ, ÚZEMNÍHO ROZVOJE
 A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**

Opatření C1
Podpora bydlení a územního rozvoje

Opatření C2
Rozvoj občanské vybavenosti a služeb

Strategický cíl D
**OCHRANA A ZKVALITNĚNÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
 A CELKOVÁ PÉČE O VZHLED OBCE**

Opatření D1
Ochrana a zkvalitnění životního prostředí

Opatření D2
Celková péče o vzhled obce

Aktivity jsou konkrétně formulované a jsou podrobnější než opatření. Dle logické struktury je hierarchie následující. Nejdůležitější jsou strategické cíle, které uskupují opatření. Opatření se rozčleňují na podrobně uvedené aktivity.

Uskupení všech aktivit se nazývá akční plán. Prostřednictvím akčního plánu dochází k plnění strategického programu rozvoje. Tento akční plán je funkční pro střednědobé období (existuje možnost tvořit i akční plány krátkodobé, které se věnují změnám v horizontu maximálně 1 roku). Akční střednědobý plán je potřeba neustále obnovovat a doplňovat, přestože na programové období vytváří základ pro plánování obecních změn. Aktualizace a doplňování projektů do akčního plánu je v kompetenci výkonného činitele a podléhá vždy schválení řídicího subjektu. Při zařazování projektů do akčního plánu je důležité vždy dbát na to, aby respektovali schválený Strategický plán rozvoje, aby měli jasně určenou podobu a odpovědnou osobu za jejich realizaci.

Příprava a realizace projektů z akčního plánu probíhá následovně:

- a. Vytvoření projektového záměru
- b. Posouzení a dopracování projektového záměru
- c. Schválení projektů do akčního plánu/databáze projektů
- d. Realizace projektu
- e. Monitoring projektu
- f. Evaluace projektu



Konkrétní aktivity, které jsou součástí akčního plánu, musí zahrnovat:

- Název aktivity
- Stručnou anotaci
- Rozpracovanost (doporučené vybrat jednu z následujících možností: záměr, studie proveditelnosti, stavební povolení, projektová dokumentace (PD), příprava PD, podnikatelský záměr, před realizací, projekt v přípravě, probíhá, zahájena spolupráce v realizaci probíhá výběr provozovatele a další podobné)
- Předpokládaný zdroj financování
- HMG (Harmonogram) - předpokládaný rok uskutečnění

Tato struktura by měla být dodržena i v případě rozšiřování akčního plánu o další projekty/aktivity. Při tvorbě dalších aktivit by měla být opět oslovena i veřejnost (forma např. anketa, nebo veřejné setkání). U každého níže uvedeného projektu je vyznačena priorita (od nízké po nejvyšší).

<i>Jedna hvězdička</i> *	Nízká priorita
<i>Dvě hvězdičky</i> **	Střední priorita
<i>Tři hvězdičky</i> ***	Nejvyšší priorita



Tab. č. 37: Opatření A1: Zkvalitnění silnic, místních komunikací a dopravy s důrazem na bezpečnost

A1	Zkvalitnění silnic, místních komunikací a dopravy s důrazem na bezpečnost				
Cíl	Zkvalitnění místních komunikací díky rekonstrukci jejich povrchů a zajištění bezpečnějšího provozu na hlavním tahu obcí.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Rekonstrukce a oprava komunikací ***	Rekonstrukce a oprava asfaltových povrchů místních komunikací	Získána dotace	5 mil. Kč rozpočet obce + dotace	2021
2.	Radar pro měření rychlosti **	Pořízení radaru pro měření rychlosti na hlavním tahu obcí.	zažádáno	Město Sokolov	2021-2025

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 38: Opatření A2: Rozvoj cyklistické a pěší dopravy

A1	Rozvoj cyklistické a pěší dopravy				
Cíl	Vyšší bezpečnost a rekonstrukce cyklostezek k napomáhání dopravování bez ekologické stopy na životním prostředí.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Lávka přes řeku Ohři ***	Rekonstrukce lávky přes řeku Ohři.	Získána dotace	5 mil. Kč Rozpočet obce + dotace	2021

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 39: Opatření A3: Rozšíření a zkvalitnění sítí technické infrastruktury

A1	Rozšíření a zkvalitnění sítí technické infrastruktury				
Cíl	Rekonstrukce a budování nových vodovodů.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Výměna vodovodního řadu **	Výměna vodovodního řadu v ulici Šachetní	Plánována	Rozpočet obce	2021
2.	Výměna páteřního vodovodu **	Výměna páteřního vodovodu podél ulice Sokolovská	Plánována	Rozpočet obce	2021
3.	Vybudování vodovodů **	Vybudování vodovodů pro zahrádky v ulici Sadová	Získáno vodo- právní povolení	Rozpočet obce	2021-2023

Zdroj: Vlastní zpracování



Tab. č. 40: Opatření B1: Podpora rozvoje kulturních aktivit

B1	Podpora rozvoje kulturních aktivit				
Cíl	Zkvalitnění prostředí pro realizaci kulturních aktivit.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Rekonstrukce víceúčelového sálu***	Drenáž, zateplení a fasáda víceúčelového sálu	Plánována	3 mil. Kč rozpočet obce + dotace	2022

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 41: Opatření B2: Podpora rozvoje sportovních a volnočasových aktivit

B2	Podpora rozvoje sportovních a volnočasových aktivit				
Cíl	Navázání na realizaci oblíbených kulturních akcí v obci.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Kulturní akce *	Organizování kulturních akcí pro občany	Probíhá	rozpočet obce	2021

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 42: Opatření C1: Podpora bydlení a územního rozvoje

C1	Podpora bydlení a územního rozvoje				
Cíl	Zkvalitňování bydlení a rozšiřování ploch pro výstavbu rodinných domů, které přilákají nové obyvatele.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Nové byty	Vybudování bytů z bývalé školy – budova s č.p. 195	Chystána k realizaci	Rozpočet obce + dotace	
2.	Inženýrské sítě pro rodinné domy	Vybudování inženýrských sítí pro rodinné domy v lokalitě Šachetní 53/1, 732 a 720/1	Probíhá	Rozpočet obce	2021
3.	Inženýrské sítě pro rodinné domy – Východní pole	Vybudování inženýrských sítí pro rodinné domy – lokalita Východní pole na p.p.č. 699/2	Zpracovává se víze	Rozpočet obce	

Zdroj: Vlastní zpracování



Tab. č. 43: Opatření C2: Rozvoj občanské vybavenosti a služeb

C2	Rozvoj občanské vybavenosti a služeb				
Cíl	Výstavba nové budovy obecního úřadu, díky které se zajistí prostor pro rozšíření kapacity školky na celý zámek.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Nová budova OÚ	Výstavba nové budovy obecního úřadu	Plánována	Rozpočet obce + dotace	

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 44: Opatření D1: Ochrana a zkvalitnění životního prostředí

D1	Ochrana a zkvalitnění životního prostředí				
Cíl	Zkvalitnění životního prostředí a zvelebení krajiny díky rekonstrukci nevyužívaných rybníků.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Rekonstrukce rybníka	Rekonstrukce rybníka – možné vytvoření kaskády tří rybníků – v lokalitě Východní pole.	Zažádáno o dotaci	Rozpočet obce + dotace	2021

Zdroj: Vlastní zpracování

Tab. č. 45: Opatření D2: Celková péče o vzhled obce

D2	Celková péče o vzhled obce				
Cíl	Rekonstrukce kulturních památek a budov pro uchování dědictví a zlepšení celkového vzhledu obce.				
Lokalizace aktivity			Staré Sedlo		
Nositel aktivity:			Obecní úřad Staré Sedlo		
Konkrétní projekty					
Poř. č.	Název aktivity	Stručná anotace	Rozpracovanost	Financování	HMG
1.	Rekonstrukce záměčku	Rekonstrukce záměčku ve Starém Sedle – fasády a soklových partií	Projektuje se	Rozpočet obce + dotace	



B.4 Podpora realizace programu

Vytvořením Strategického plánu rozvoje obce Dolní Rychnov by proces plánování v oblasti rozvoje neměl skončit. Naopak po vytvoření tohoto dokumentu následuje stěžejní část celého procesu strategického plánování, kterou je samotná realizace plánu. Je potřeba průběžně po celou dobu jeho platnosti aktivně pracovat na realizaci vytýčených aktivit a také pravidelně aktualizovat obsah programu rozvoje. Realizace je závislá na obou částech dokumentu: 1. část analytická a 2. část návrhová (strategická).

Při implementaci dokumentu je nutno spojit komunitní, strategické i územní plánování v obci. Zároveň je zde nutná aktivní podpora vedení obce, řádná příprava realizace, vysoká úroveň komunikace, plynulá aktualizace plánu, kvalitní složení týmu a průběžná kontrola plnění výstupů (monitoring). Hlavním faktorem pro dosažení pozitivních výsledků vyplývajících z provedení strategického plánování je personální zajištění jeho realizace a celkové administrace. Nezbytností tedy je určit konkrétní způsob jakým bude probíhat naplňování stanovených záměrů a kdo bude mít za danou činnost odpovědnost (je v kompetenci obecního úřadu).

Schválením tohoto dokumentu zastupitelstvem obce dne 27. 01. 2021 byla ukončena fáze tvorby dokumentu a započata fáze realizace projektů. Nejedná se o konečnou podobu dokumentu. Výkonný subjekt bude v průběhu platnosti dokumentu přijímat podněty a návrhy na jeho změny či doplnění a každoročně jeho Návrhovou (strategickou) část aktualizovat. Každá aktualizace bude podléhat schválení. Realizace jednotlivých projektů bude probíhat dle akčního plánu s tím, že náročné projekty budou zpřesňovány v konkrétních projektových záměrech, které budou následně schvalovány zastupitelstvem obce.



C. Soulad a provázanost s místními strategiemi

Mikroregion Sokolov-východ

<https://www.sokolov-vychod.cz/studie-a-jine-materialy>

Strategický dokument je v souladu se Strategií Mikroregionu Sokolov-východ.

Str. 47 Aktuální projekty MSV – Průběžný rozvoj vázaný na dotační nabídku EU a ČR (cyklostezky, zeleň v obcích, biodiverzita a další).

Str. 74 Základní/strategické cíle rozvoje – propojení sítě cyklostezek, koordinované přístupy v rámci sociálního vyloučení, volnočasové aktivity dětí a mládeže.

Str. 75 – PO 3 Cestovní ruch – SC3.2 – rozvoj územních atraktivit, SC3.3 – cyklostezky – turistika a sport; PO 04 Sociální rozvoj a podmínky pro život – SC4.3 – volný čas dětí a mládeže, SC4.4 – sociální vyloučení a SVL; PO 05 Dopravní systém – SC5.1 – místní komunikace, SC5.2 – cyklostezky – doprava do zaměstnání; PO 06 Samospráva – SC6.7 – společné komunitní akce.

MAS Sokolovsko o.p.s.

http://mas-sokolovsko.eu/wp-content/uploads/2020/01/SCLLD-MAS-Sokolovsko-zmana-OPZ-2018_IROP_PRV-po-evaluaci_cistopis.pdf

Strategický dokument je v souladu se Strategií MAS Sokolovsko.

Str. 534 4.1.1 Infrastruktura v obcích – počet nově vytvořených parkovacích míst

Str. 535 4.1.1 Infrastruktura v obcích – délka nově vybudovaných cyklostezek a cyklotras, místní komunikace

Str. 540 5.1.1 Rozvoj mezinárodní, národní a místní spolupráce

IPRÚ – Integrovaný plán rozvoje území

<http://mas-sokolovsko>

A. Udržitelná doprava – A2.1 Rekonstrukce a výstavba komplexní sítě pro cyklodopravu, vč. související infrastruktury za účelem zvýšení dopravní mobility obyvatel; A3.1 Rozvoj a modernizace silnic II. a III. tříd

B. Ekonomický potenciál založený na atraktivitě prostředí – Zatraktivnit a chránit životní prostředí, Systémová péče o zeleň

Program rozvoje Karlovarského kraje 2014-2021

http://www.kr-karlovarsky.cz/region/Documents/SEA_PR_KV_2014_2020.pdf

Soulad s prioritní oblastí 4 Životní prostředí, 4.3 Obnova/zachování přírodního prostředí a kulturní krajiny a dále Pilíř 1 C Kvalitní podnikatelské prostředí



D. Seznam použitých zdrojů

ČSÚ • Veřejná databáze

- Finanční hospodaření – Příjmy a výdaje obcí podle SO ORP, dostupné z: <https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jsf?page=vystup-objekt-parametry&pvo=FIN01D001&sp=A&pvoc=&katalog=30830&z=T>.
- Malý lexikon obcí ČR 2019, dostupné z: <https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt&pvo=MLO201905&z=T&f=TABULKA&skupId=2767&katalog=32753&pvo=MLO201905&pvoc=101&pvoch=40444>.
- Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__560642#.
- Statistiky – Obyvatelstvo, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt&pvo=DEM03&z=T&f=TABULKA&skupId=526&katalog=30845&pvo=DEM03&pvoc=101&pvoch=40444&c=v3~2__RP1991MP12DP31.
- Vše o území – SLDB 2011, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=__VUZEMI__43__560642#.
- Vše o území – Vybrané ukazatele za obec, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__560642#.
- Vybrané ukazatele pro územně analytické podklady za obec, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt&pvo=UAP01&z=T&f=TABULKA&katalog=31716&c=v94~3__RP2019&u=v4__VUZEMI__43__560642.
- Základní informace o území - Obyvatelstvo podle pohlaví a podle ekonomické aktivity v obci, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jsf?page=vystup-objekt&pvo=OTOB113&z=T&f=TABULKA&katalog=30814&u=v133__VUZEMI__43__560642.
- Základní informace o území - Zaměstnaní podle pohlaví a podle odvětví ekonomické činnosti a podle nejvyššího ukončeného vzdělání v obci, dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/index.jsf?page=vystup-objekt&pvo=OTOB114&z=T&f=TABULKA&katalog=30814&u=v101__VUZEMI__43__560642.
- Základní informace o vybraných územních celcích podle SLDB - ČR, kraje, okresy, správní obvody ORP a obce (včetně městských částí územně členěných statutárních měst) – 2011 – Domovní fond, Bytový fond, dostupné z: <https://www.czso.cz/csu/czso/zakladni-informace-o-vybranych-uzemnich-celcich-podle-slodb-2011-cr-kraje-okresy-spravni-obvody-orp-a-obce-vcetne-mestських-části-uzemne-clenenych-statutarnich-mest-2011-dml5agyn-jw>.



- Bytová a nebytová výstavba a stavební povolení - časové řady - Tab. 14 Dokončené byty v obcích, dostupné z: https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr.
- Data pro MAS 2008 – 2013, 2014 – 2019, dostupné z: https://www.czso.cz/csu/czso/data_pro_mistni_akcni_skupiny_mas.
- Databáze demografických údajů za obce ČR, dostupné z: <https://www.czso.cz/csu/czso/databaze-demografickych-udaju-za-obce-cr>.

Galerie pro Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky – Analytické podklady, dostupné z: <https://aopkcr.maps.arcgis.com/home/gallery.html?view=grid&sortOrder=desc&sortField=modified>.

Geoportál ŘSD – Silniční a dálniční síť ČR, dostupné z: <https://geoportal.rsd.cz/webappbuilder/apps/7/>.

IDOS.cz – Spojení, dostupné z: <https://idos.idnes.cz/vlakyautobusymhdvse/spojeni/>.

Karlovarský kraj – Plán rozvoje vodovodů a kanalizací, dostupné z: <http://webmap.kr-karlovarsky.cz/prvk/>.

MAP ORP Sokolov a ORP Kraslice – databáze RT, dostupné na vyžádání.

Mapa kriminality – Tabulky, dostupné z: <https://www.mapakriminality.cz/>.

Mapy.cz, dostupné z: <https://mapy.cz/zakladni?x=14.5148000&y=50.0766000&z=11>.

MAS Sokolovsko o.p.s., dostupné z: <http://mas-sokolovsko.eu/>.

Obecně závazná vyhláška Obce Staré Sedlo č. 1/2015, dostupné z: http://www.staresedlo.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah841_2.pdf&original=Obecn%C4%9B+z%C3%A1vazn%C3%A1+vyhl%C3%A1%C5%A1ka+Obce+Star%C3%A9+Sedlo+%C4%8D.+12015.pdf.

Rejstřík škol, dostupné z: <https://rejstriky.msmt.cz/rejskol/>.

Staré Sedlo – Statistické údaje, dostupné z: <http://www.staresedlo.cz/>.

Záchranná služba.cz – Mapa výjezdových základen, dostupné z: <https://zachrannasluzba.cz/mapa-obci-s-vyjezdovou-zakladnou-zzs/>.